

# MANUAL PARA SOLICITAR CERTIFICADOS CATASTRALES PARA CUENTAS A FUTURO

Ya es posible solicitar certificados catastrales vía Web para cuentas a futuro que se generan en Catastro, que están vinculadas a expediente cuyo estado es PIR (Pendiente de Inscripción Registral)

Con los datos generados en Catastro a partir de la planilla de cuentas, el Escribano tendrá los datos necesarios para realizar la solicitud.



**Dirección General de Catastro**  
Anexo XXVI - Normativa 1/2011

## Planilla de cuentas

Emisión: 20/08/2013 03:51:57p.m.

### Datos del expediente

Nº de expediente:	0033-012483/1998	Fecha Ingreso SIT:	04/07/2012
Estado expediente:	PIR-PENDIENTE DE INSCRIPCION REGISTRAL	Fecha Ult Mod SIT:	21/08/2012
Situación expediente:	Pendiente		
Plano asociado:			
Tipo de plano:			

### Datos de cuentas

Nomenclatura	Tipo Cuenta	Nro Cuenta	Un. Ph	Inscripción Dominial	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Nro Carpeta
1101010110011001	ORIGEN	110103053005	000	11-0034610-00000-00	01/01/1992		
1101010110011002	ORIGEN	110100147351	000	11-0343092-00000-00	01/01/1996		
1101010110011050	DESTINO	110140001899					
1101010110011051	DESTINO	110140001902					

Vemos que el expediente se encuentra en PIR, y hay 2 cuentas destino generadas. En este ejemplo se solicitará un certificado para la cuenta 110140001899.

El Escribano deberá ingresar al Sistema de información Territorial con su usuario y contraseña.



GOBIERNO DE LA  
PROVINCIA DE  
CÓRDOBA

**Sistema de Información Territorial**



Usuario

Contraseña

Ingresar





Recomendamos ingresar con Internet Explorer para poder acceder a todas las funciones del sistema



El sitio solo esta habilitado para profesionales de la Agrimensura y Escribanos de la Provincia de Córdoba, como así también para municipios adheridos a los convenios de la Dirección General de Catastro

[Cambiar Contraseña](#)

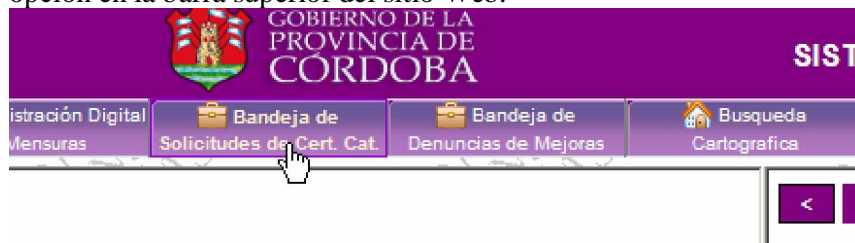
[¿Olvidó su Contraseña?](#)

Asistencia Técnica:  
Lunes a Viernes de 8 a 17hs  
Tel: (0351) 434-2143/45 int. 221  
[catastro@cba.gov.ar](mailto:catastro@cba.gov.ar)



Dirección General de Catastro © 2013

Una vez dentro debe dirigirse a la Bandeja de Solicitudes de Cert. Cat, estando la opción en la barra superior del sitio Web.



Desde la Bandeja de Solicitudes debe dirigirse a la opción de “Nueva solicitud de certificado catastral”

Como la cuenta es a futuro, y todavía no existe en el sistema, el Escribano deberá utilizar la opción de “Generar solicitud sin n° de cuenta asociado”

Aquí deberá ingresar un comprobante de tasa retributiva válido.

Y una vez habilitado para completar los datos, deberá en base a la planilla de cuentas que tiene a mano llenar los datos de n° de cuenta, Tipo de nomenclatura, Nomenclatura, Expediente de creación, n° de plano, ubicación o domicilio.

**IDENTIFICACIÓN**

Si encuentra diferencias entre sus datos y los de Catastro utilice la opción modificar para realizar la observación

**DATOS DE CATASTRO**

Cuenta: 110140001899 [Modificar](#)

Tipo de Nomenclatura: Urbana [Modificar](#)

Nomenclatura: 1101010110011050 [Modificar](#)

Estado de la Parcela: -

Unidad Pb: -

Expediente Creación: 0033-012483/1998 [Modificar](#)

Superficie Terreno (m2):

Nro Carpeta Pb: [Modificar](#)

**INFORMACIÓN SEGUN PLANO**

Si tiene dudas de como cargar los datos del plano puede acceder al Link de ayuda que figura debajo

Asistencia para Carga de Planos

Nro de plano vigente: [Modificar](#)

Superficie Mensura (m2) según plano: 200 [Modificar](#)

**UBICACIÓN**

Localidad: CORDOBA [Modificar](#)

Barrio: MAIPU [Modificar](#)

Calle: GRANADA [Modificar](#)

Numero de Calle: 213 [Modificar](#)

Código Postal: 5000 [Modificar](#)

Cuerpo: [Modificar](#)

Piso: [Modificar](#)

Luego grabar la solicitud, y corroborar en la bandeja de solicitudes que el tipo de solicitud generada se “Solicitud con cuenta PIR”

Número	Estado	Tipo Solicitud	Cuenta	Nomenclatura	Fecha Alta	Fecha Ult Mod		Certificado Catastral	Motivo de Rechazo
0000000256	SOLICITADA SIN CUENTA	SOLICITUD CON CUENTA PIR	110140001899	1101010110011050	20/08/2013	20/08/2013	<a href="#">Ver</a> <a href="#">Modificar</a> <a href="#">Anular</a>		

Tipo Solicitud	Cuenta
SOLICITUD_CON_CUENTA_PIR	110140001899