



# Tutorial de Denuncia de mejoras para Municipios y Comunas

## Índice

<b>¿En qué consiste el Convenio de cooperación y asistencia mutua e integral?</b>	<b>3</b>
<b>¿Cómo accedo al Sistema de Información Territorial (SIT) para realizar una Denuncia de Mejoras?</b>	<b>4</b>
Para acceder desde Ciudadano Digital	5
Para acceder desde la web de Catastro Córdoba	6
<b>¡Bienvenido! Ya ingresaste al Sistema de Información Territorial o SIT.</b>	<b>7</b>
Selección de usuario o perfil	7
<b>¿Cómo debo iniciar una Denuncia de Mejoras en el Sistema de Información Territorial - SIT?</b>	<b>8</b>
1. Pantalla principal del SIT - Búsqueda desde ámbito alfanumérico y gráfico - Ayuda en Línea	8
Centro de ayuda para profesionales y municipios	9
2. Acceso a información del inmueble	10
3. Información parcelaria y de la cuenta	11
4. Acceso a Denuncia de Mejoras	12
5. Iniciar Nueva Denuncia	13
6. Datos del Declarante	14
7. Agregar mejoras	15
8. Modificar mejoras	19
9. Eliminar mejoras	22
10. Registrar la Denuncia de mejoras	24
11. Eliminar Denuncias de mejoras	25
12. Seguimiento de Denuncias de mejoras	27
13. Ayuda en línea	28

## ¿En qué consiste el Convenio de cooperación y asistencia mutua e integral?

El Municipio o Comuna aportará a la Dirección General de Catastro toda la información que posea relativa a las superficies construidas (nuevas edificaciones y ampliaciones) así como las características de las parcelas de su jurisdicción, con el objeto de compararlas con los datos existentes de los inmuebles en las bases de datos catastrales y actualizarlas en caso que corresponda.



### Obligaciones del municipio o comuna

**Confidencialidad:** el Municipio debe mantener la confidencialidad de los datos que le fueran entregados, por tal motivo no se encuentra autorizado a transferir la información de ningún modo y bajo ninguna circunstancia.

**Vigencia:** la vigencia que firmará la Provincia con Municipios y Comunas, será de tres años.



### Objetivos del convenio

**Agilidad:** facilitar el ingreso de la información calificada al Sistema Informático Territorial (SIT).

**Simplicidad:** proporcionar un trámite sencillo y ágil a los contribuyentes, para denunciar las mejoras en los términos de ley.

**Eficiencia:** permitir la tributación en tiempo y forma.



### Alcances del convenio

Sirve para **declarar mejoras cubiertas y descubiertas**, de construcciones nuevas y ampliaciones, **para parcelas urbanas**.

Este procedimiento **no está dirigido a inmuebles sobre los que se hayan presentado reclamos** por cambios de categoría o demoliciones.

Este trámite **no reemplaza a la Declaración de Mejoras**, por parte del ciudadano.

## ¿Cómo accedo al Sistema de Información Territorial (SIT) para realizar una Denuncia de Mejoras?

Al pertenecer a un Municipio, adherido al Convenio de cooperación y asistencia mutua e integral con Catastro Córdoba, tenés todos los permisos necesarios para poder ingresar desde:



### Ciudadano Digital CIDI

[cidi.cba.gov.ar/portal-publico](http://cidi.cba.gov.ar/portal-publico)



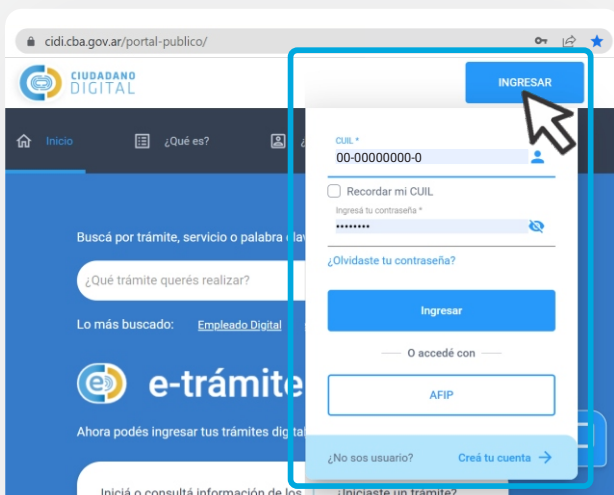
### La web de Catastro Córdoba

[www.catastrocordoba.gob.ar](http://www.catastrocordoba.gob.ar)

**¡Te mostramos cómo hacerlo!**

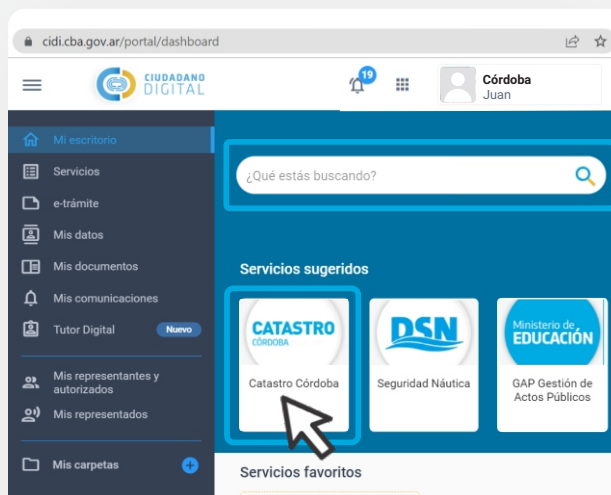


## Para acceder desde Ciudadano Digital



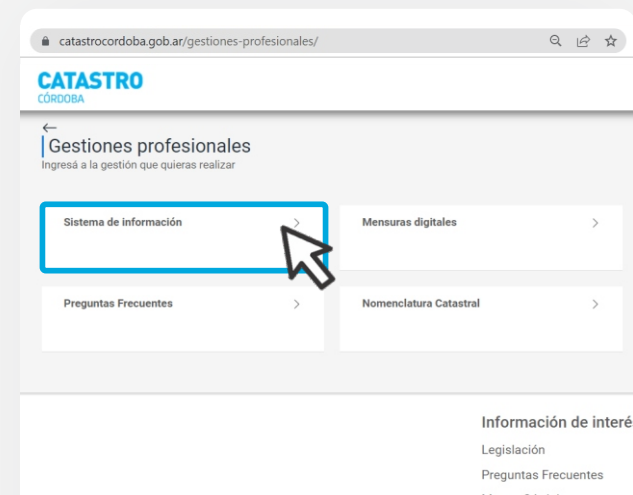
1

Ingresa a  
**cidi.cba.gov.ar/portal-publico**  
con tu CUIL y contraseña o  
clave fiscal.



2

En la barra  
**¿Qué estás buscando?**  
escribí "Catastro",  
y hacé clic en el ícono de  
**CATASTRO CÓRDOBA**  
para acceder a nuestra web.



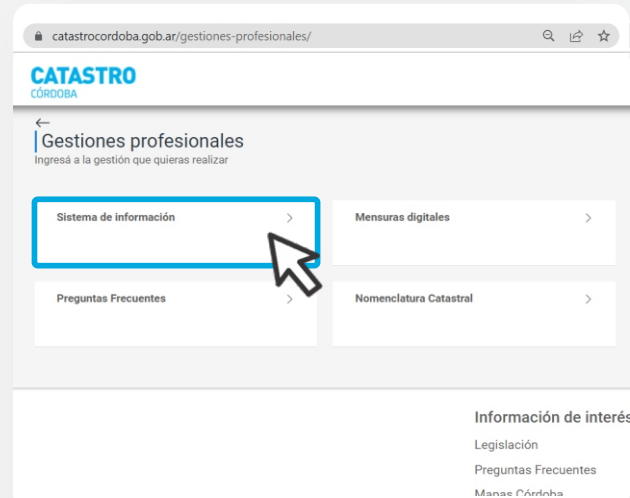
Una vez que ingreses,  
seleccioná la opción  
**Sistema de información.**

## Para acceder desde la web de Catastro Córdoba



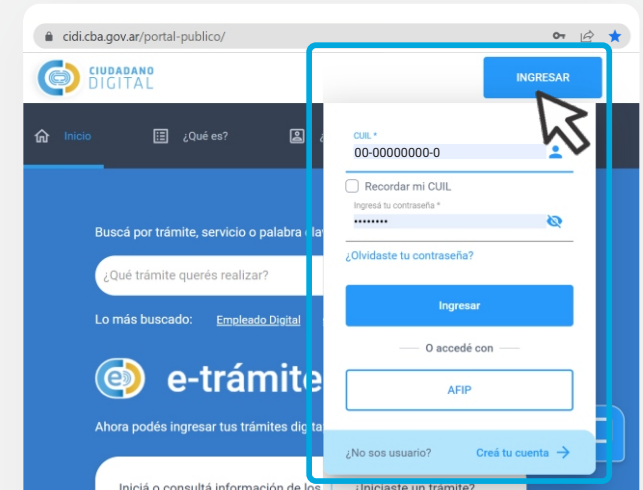
1

Ingresa a  
**www.catastrocordoba.gob.ar**  
y hacé clic en la opción  
**Gestiones profesionales.**



2

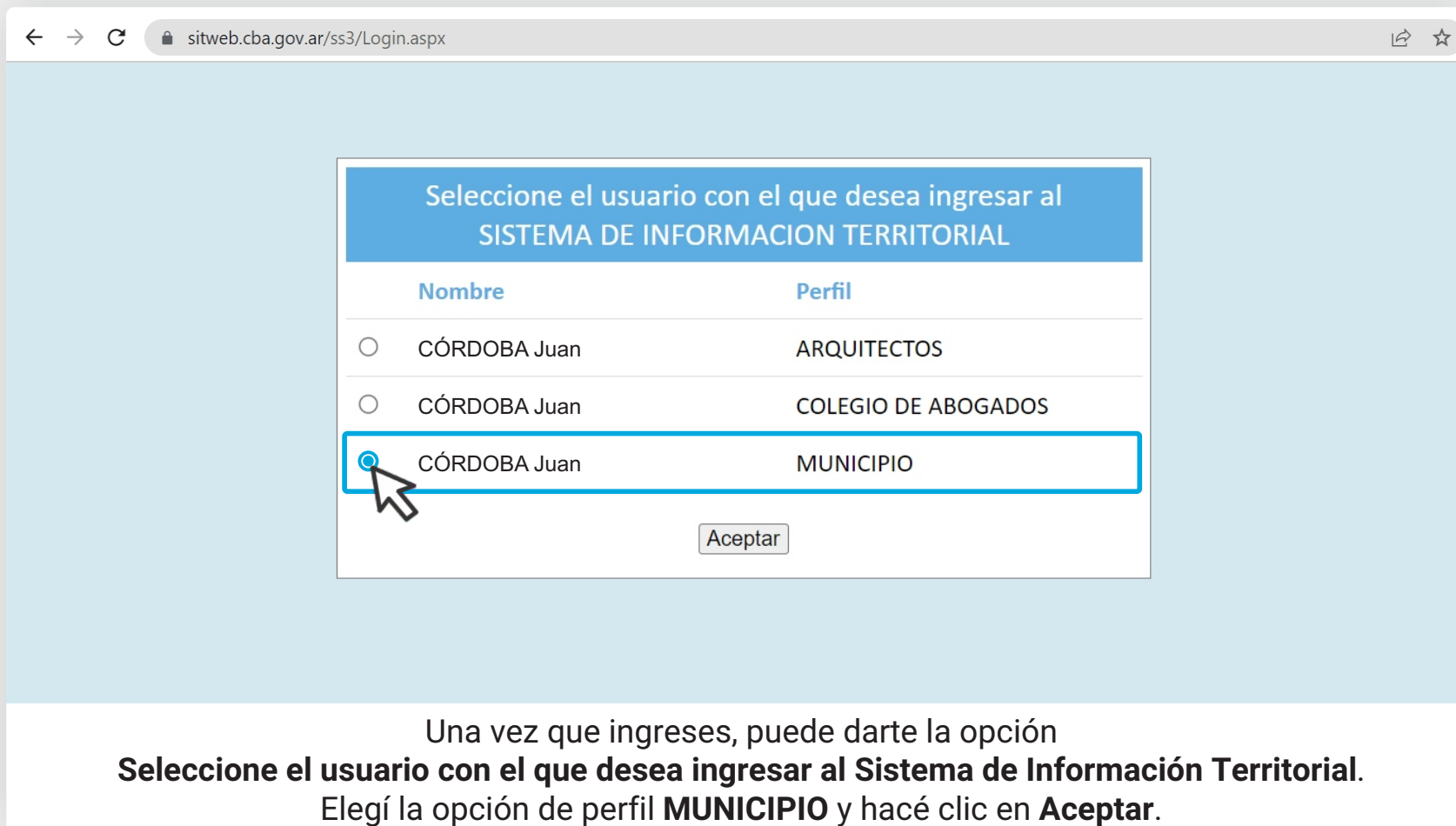
En **Gestiones profesionales**  
seleccioná  
**Sistema de información.**



3

Te redirigirá a **CIDI**  
para identificarte con  
tu CUIL y contraseña  
o clave fiscal.

**¡Bienvenido!**  
**Ya ingresaste al Sistema de Información Territorial o SIT.**



The screenshot shows a web browser window with the address bar displaying "sitweb.cba.gov.ar/ss3/Login.aspx". The main content area features a light blue background with a central white dialog box. The dialog box has a blue header with the text "Seleccione el usuario con el que desea ingresar al SISTEMA DE INFORMACION TERRITORIAL". Below the header is a table with two columns: "Nombre" and "Perfil". There are three rows in the table, each with a radio button in the "Nombre" column. The first row has "CÓRDOBA Juan" and "ARQUITECTOS". The second row has "CÓRDOBA Juan" and "COLEGIO DE ABOGADOS". The third row has "CÓRDOBA Juan" and "MUNICIPIO", and this row is highlighted with a blue border. A mouse cursor is pointing at the radio button for the "MUNICIPIO" profile. Below the table is a button labeled "Aceptar".

Nombre	Perfil
<input type="radio"/> CÓRDOBA Juan	ARQUITECTOS
<input type="radio"/> CÓRDOBA Juan	COLEGIO DE ABOGADOS
<input checked="" type="radio"/> CÓRDOBA Juan	MUNICIPIO

Aceptar

Una vez que ingrese, puede darte la opción  
**Seleccione el usuario con el que desea ingresar al Sistema de Información Territorial.**  
Elegí la opción de perfil **MUNICIPIO** y hacé clic en **Aceptar**.

1

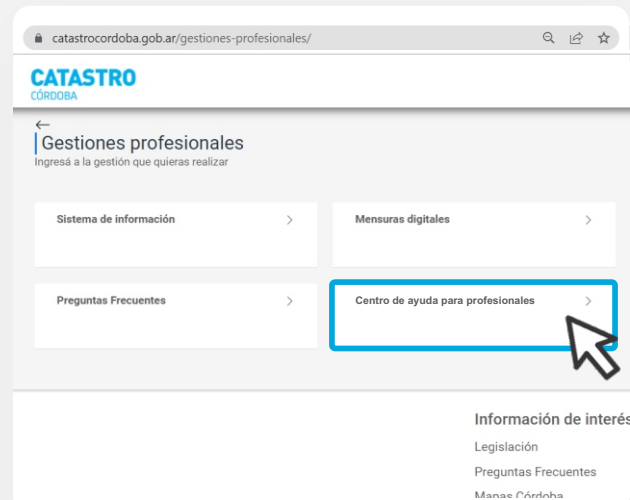
## ¿Cómo debo iniciar una Denuncia de Mejoras en el Sistema de Información Territorial - SIT?

Buscá en el **Sistema de Información Territorial** o **SIT** las parcelas urbanas del Municipio o Comuna, que presentan modificaciones para ver sus datos alfanuméricos: realizá tu búsqueda desde el ámbito alfanumérico o desde el gráfico. Consultá los métodos de búsqueda con la opción **Ayuda en línea**.

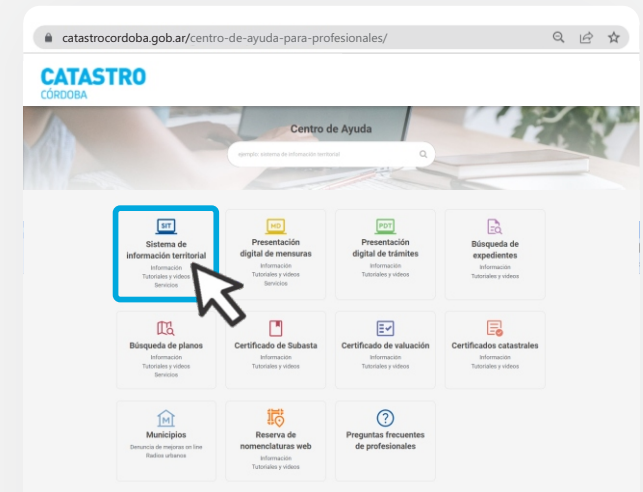
También podés consultar tutoriales de búsqueda accediendo a la sección **Sistema de Información Territorial - SIT** en el **Centro de ayuda para profesionales y municipios** de nuestra web.



Ingresa a  
**www.catastrocordoba.gob.ar**  
y hacé clic en la opción  
**Gestiones profesionales.**



En **Gestiones profesionales**  
seleccioná  
**Centro de ayuda**  
**para profesionales.**



Hacé clic en el botón  
**Sistema de información**  
**territorial** y accedé a  
videos y tutoriales  
de búsqueda.

2

**DIRECCION GENERAL DE CATASTRO**  
**Sistema de información territorial**

ENTRE TODOS | GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA | VAMOS MAS ALTO | CORDOBA JUAN | Cerrar Sesión

Bandeja de Denuncias de Mejoras | Búsqueda Cartográfica | Red Geodésica | Puntos de Interés | Novedades | Contáctanos | Ayuda en línea

Mis Datos | Mis Consultas del mes

Ámbito: Parcelas

☐ Ver Historicos

NOMENCLATURA | PLANO | COORDENADAS | EXPEDIENTE

Urbana

☐ Busqueda Manual

Departamento: 12-CALAMUCHITA

Pedanía: 1-REARTES

Localidad: 18-LOS REARTES

Circunscripción: 01 | Sección: 01

Manzana: 002 | Parcela: 015

Buscar

Información del Inmueble | Ir a Google | Limpiar

Selección	Nomenclatura	Cuenta	Tipo Parcela	Legajos
Marcar	12-01-002-015	12-01-4446757-2	Urbana	Ver Legajos

Parcelas

1201180101002015

50 m

4349263.74871, 6470057.75653

Luego de identificar la parcela, hacé clic en **Buscar** (a),  
y seleccioná el resultado haciendo clic en **Marcar** (b).

Seleccioná la opción **Información del Inmueble** (c),  
y el sistema te va a mostrar toda la información de la parcela.





4

DIRECCION GENERAL  
DE CATASTRO  
Sistema de información territorial  
ENTRÉ TODOS | CÓRDOBA | VAMOS MÁS ALTO

INFORMACIÓN DE LA CUENTA

Generar Reporte (pdf)
Documentos Parcelarios
Denuncia de Mejoras
Volver a Parcela
Cerrar

INFORMACIÓN PARCELARIA

**DATOS GENERALES DE LA PARCELA**

Nomenclatura	1201180101002015
Tipo de Parcela	Urbana
Metodología Valuativa	Urbana
Edificado	Baldío
Designación oficial	MZ D LT 100
Delegación asociada	SANTA ROSA
Expediente de creación	0033-099900/2016
Fecha creación	28/12/2016
Expediente de Baja	
Fecha de Baja	

**GRÁFICO ASOCIADO**

En caso que corresponda incorporar mejoras,  
ingresá a la opción **Denuncia de Mejoras**.



5

DIRECCION GENERAL  
DE CATASTRO  
Sistema de información territorial  
ENTRER RIOS | CÓRDOBA | SAN CARLOS  
HAS ALTO

DENUNCIA DE MEJORAS

Cerrar

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000


Nueva Denuncia
Eliminar Denuncia

Corroborá una vez mas los datos de Nomenclatura y Cuenta,  
y hacé clic en **Nueva Denuncia**.

6

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#)
[Eliminar Denuncia](#)



**DATOS DECLARANTE**  
\* => Datos obligatorios

Nombre y Apellido: CORDOBA ALEJANDRA \*

DNI/CUIT: 17065772 \*

E-Mail: ale\_cba@gmail.com

Teléfono:

Localidad: LOS REARTES \*

Barrio:

Código Postal: X5194 \*

Calle: Algarrobo \*

Altura: 145 \*

Piso: Dpto: Torre:

Observación:

**LISTA DE MEJORAS**

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

Cargá los **Datos del Declarante**: aquellos indicados con \* son obligatorios.  
Es muy importante que **cargues el dato de E-mail**, aunque no es obligatorio, **porque se notificará por ese medio al declarante** cuando la Dirección General de Catastro acepte o rechace la denuncia de mejoras.

Luego podés elegir la opción de **Agregar**, **Modificar** o **Eliminar** mejoras.

7

## Agregar mejoras

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#)
[Eliminar Denuncia](#)

**DATOS DECLARANTE**  
\* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
DNI/CUIT	17065772 *
E-Mail	ale_cba@gmail.com
Teléfono	
Localidad	LOS REARTES *
Barrio	
Código Postal	X5194 *
Calle	Algarrobo *
Altura	145 *
Piso	<input type="text"/> Dpto <input type="text"/> Torre <input type="text"/>
Observación	<input type="text"/>

**LISTA DE MEJORAS**

[Agregar](#)
[Modificar](#)
[Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

Seleccioná la opción **Agregar**.

**LISTA DE MEJORAS**

Agregar Modificar Eliminar

**DATOS DE LA MEJORA**

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Vivienda
Superficie (m2)	30 *
Año de construcción	2016 *
Año demolido	
Presupuesto (\$)	

Matriz Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/2014 A.III

Puntaje La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto? ☐

Descripción					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revestimiento total de mármol o granito natural</li> <li>Revestimiento continuo de cerámica y aluminio</li> <li>Cristal de gran tamaño con tratamiento</li> <li>Muros Cortina vidrios</li> <li>Vidrio fotoselectivo de colores</li> <li>Revestimiento metal (placas de 4" inox/alum/panel sandwich)</li> <li>Olefinas especiales en 14" Vitró</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas)</li> <li>Mármol placas pequeñas (&gt;70%)</li> <li>Piedra Natural con encastre</li> <li>Revestimiento sinil piedra</li> <li>Piedras (placa regular e irregular)</li> <li>Panel decorativo sinil piedra</li> <li>Pavos vitrolados Temp/Incl/tem/panel sandwich - D.V.H.</li> <li>Madera con tratamiento</li> <li>14" Vitró variado (terminación lisa)</li> <li>Panel solar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revest. Texturado / salpicrete / sinil</li> <li>Revestimiento continuo de cerámica y aluminio</li> <li>Placas de 14" decorativas</li> <li>Ladrillo a la vista envarado junta tomada</li> <li>Baldoso</li> <li>Revoque a la cal con detalles</li> <li>Revoque grueso planchado con tratamiento</li> <li>Revoque de base plástica</li> <li>Premoldeados de 14" acrílico con terminaciones incorporadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento</li> <li>Parcialmente revocado (fresco o fresco)</li> <li>Placas de 14" sin junta</li> <li>Asfalto de cemento</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Revoque grueso sin envararse ni imprimen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Placas de fenolico</li> <li>Mampostería sin revoque</li> <li>Chapas de 2" mano</li> <li>Sin cementito</li> </ul>
Techos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Laterales Estructuras</li> <li>Estructuras tenues</li> <li>14" cañonero (formas especiales, hierro o madera de grandes luces)</li> <li>Laminados de madera con formas especiales</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas empujadas de vidrio</li> <li>Cubierta de pizarra, cobre</li> <li>Aberturas automatizadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Inclinadas a varias aguas, formas especiales</li> <li>Cañoneros planos</li> <li>Laterales tenues</li> <li>Premoldeados 14" buena calidad</li> <li>Cubiertas de madera</li> <li>Reforzados planos (x4,5,50m)</li> <li>Luces de apoyo estructural (x4,5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes / cemento / asfalto (&gt;50% de la superficie total)</li> <li>Chapas no perforadas, preperforadas sobre estructuras compuestas</li> <li>Cubiertas metálicas (hierro ondulado)</li> <li>Revestimiento ladrillo común</li> <li>Sombrilla común</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Plano / inclinado a 2 o 3 aguas</li> <li>Metálico parabólico (hierro / 5,50m)</li> <li>Curvas metálicas UPV / Doble T</li> <li>Una plana de 14" o 14" a 14" a 14"</li> <li>Vitró de madera (madera o laminado 5,50m)</li> <li>Reforzados planos (madera o metal 5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes (hierro del 50%)</li> <li>Chapa de base asfáltica tipo ondulada</li> <li>Chapa ondulada o traslucida galvanizada natural</li> <li>Poliuretano</li> <li>Revestimiento ladrillo común</li> <li>Sombrilla común</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Madera o metálica a la vista, recombinada simple, apoyada</li> <li>Reforzados planos</li> <li>Callos seccion rectangulares 3,2 mm</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas empujadas de vidrio</li> <li>Cubierta de pizarra, cobre</li> <li>Aberturas automatizadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Placas de fenolico</li> <li>Mampostería sin revoque</li> <li>Chapas de 2" mano</li> <li>Sin cementito</li> </ul>
Cieloraso	<ul style="list-style-type: none"> <li>Artisanados</li> <li>Pinturas de mérito (fibras de arte aplicadas)</li> <li>Con molduras especiales de yeso</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Machihembrado de madera de alta calidad (barras o semibarras)</li> <li>Suspensiones metálicas</li> <li>Molduras de yeso o poliuretano</li> <li>Placas de yeso premoldeadas</li> <li>14" Vitró cañonero</li> <li>Fibras acústicas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Machihembrado de pino o saligna</li> <li>Revoque a la cal o yeso con ángulos vivos o molduras de poliuretano</li> <li>Molduras de poliuretano expandido</li> <li>Placas de poliuretano o yeso simple</li> <li>14" Pintado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parcialmente revocado o acotado</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Sin terminar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin revoque</li> <li>Sin cieloraso</li> </ul>
Muros Interiores	<ul style="list-style-type: none"> <li>En mármol - granito natural</li> <li>Ornamentales especiales en yeso o cementito</li> <li>Cristales</li> <li>Espejos, Obras de arte, figuras en relieve</li> <li>Panels decorativos de Metal, Hierro o PVC</li> <li>Empapelados vitrolados decorativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Piedra natural (fallada, con encastre)</li> <li>Paralelo / piedra lisa</li> <li>Revest. Texturado / salpicrete / sinil</li> <li>Pavos vitrolados (pavos de aluminio)</li> <li>Teleros y paves de ladrillo de vidrio</li> <li>Placas decorativas de precolados (fritas)</li> <li>Empapelados decorativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ladrillo Vitró</li> <li>Revoque a la cal / fresco</li> <li>Pintura texturada de base polimera</li> <li>Panel con terminación de laminado plástico (MDI / Melaminado)</li> <li>14" Vitró preconfigurado</li> <li>Revoque grueso planchado con pintura texturada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parcialmente revocado</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Baldoso</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin revoque</li> <li>Terminación precaria</li> <li>Adobe</li> <li>Estructura a la vista</li> </ul>

Ingresá los datos de la mejora:  
**Tipo de superficie** (si es cubierta o descubierta),  
**Destino, Superficie (m2) y Año de construcción.**

**LISTA DE MEJORAS**

Agregar Modificar Eliminar

**DATOS DE LA MEJORA**

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Vivienda
Superficie (m2)	30 *
Año de construcción	2016 *
Año demolido	
Presupuesto (\$)	

Matriz Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/2014 A.III

Puntaje La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto? ☐

Descripción					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revestimiento total de mármol o granito natural</li> <li>Revestimiento continuo de cerámica y aluminio</li> <li>Cristal de gran tamaño con tratamiento</li> <li>Muros Cortina vidrios</li> <li>Vidrio fotoselectivo de colores</li> <li>Revestimiento metal (placas de 4" inox/alum/panel sandwich)</li> <li>Olefinas especiales en 14" Vitró</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas)</li> <li>Mármol placas pequeñas (&gt;70%)</li> <li>Piedra Natural con encastre</li> <li>Revestimiento sinil piedra</li> <li>Piedras (placa regular e irregular)</li> <li>Panel decorativo sinil piedra</li> <li>Pavos vitrolados Temp/Incl/tem/panel sandwich - D.V.H.</li> <li>Madera con tratamiento</li> <li>14" Vitró variado (terminación lisa)</li> <li>Panel solar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revest. Texturado / salpicrete / sinil</li> <li>Revestimiento continuo de cerámica y aluminio</li> <li>Placas de 14" decorativas</li> <li>Ladrillo a la vista envarado junta tomada</li> <li>Baldoso</li> <li>Revoque a la cal con detalles</li> <li>Revoque grueso planchado con tratamiento</li> <li>Revoque de base plástica</li> <li>Premoldeados de 14" acrílico con terminaciones incorporadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento</li> <li>Parcialmente revocado (fresco o fresco)</li> <li>Placas de 14" sin junta</li> <li>Asfalto de cemento</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Revoque grueso sin envararse ni imprimen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Placas de fenolico</li> <li>Mampostería sin revoque</li> <li>Chapas de 2" mano</li> <li>Sin cementito</li> </ul>
Techos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Laterales Estructuras</li> <li>Estructuras tenues</li> <li>14" cañonero (formas especiales, hierro o madera de grandes luces)</li> <li>Laminados de madera con formas especiales</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas empujadas de vidrio</li> <li>Cubierta de pizarra, cobre</li> <li>Aberturas automatizadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Inclinadas a varias aguas, formas especiales</li> <li>Cañoneros planos</li> <li>Laterales tenues</li> <li>Premoldeados 14" buena calidad</li> <li>Cubiertas de madera</li> <li>Reforzados planos (x4,5,50m)</li> <li>Luces de apoyo estructural (x4,5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes / cemento / asfalto (&gt;50% de la superficie total)</li> <li>Chapas no perforadas, preperforadas sobre estructuras compuestas</li> <li>Cubiertas metálicas (hierro ondulado)</li> <li>Revestimiento ladrillo común</li> <li>Sombrilla común</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Plano / inclinado a 2 o 3 aguas</li> <li>Metálico parabólico (hierro / 5,50m)</li> <li>Curvas metálicas UPV / Doble T</li> <li>Una plana de 14" o 14" a 14"</li> <li>Vitró de madera (madera o laminado 5,50m)</li> <li>Reforzados planos (madera o metal 5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes (hierro del 50%)</li> <li>Chapa de base asfáltica tipo ondulada</li> <li>Chapa ondulada o traslucida galvanizada natural</li> <li>Poliuretano</li> <li>Revestimiento ladrillo común</li> <li>Sombrilla común</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Madera o metálica a la vista, recombinada simple, apoyada</li> <li>Reforzados planos</li> <li>Callos seccion rectangulares 3,2 mm</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas empujadas de vidrio</li> <li>Cubierta de pizarra, cobre</li> <li>Aberturas automatizadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Placas de fenolico</li> <li>Mampostería sin revoque</li> <li>Chapas de 2" mano</li> <li>Sin cementito</li> </ul>
Cieloraso	<ul style="list-style-type: none"> <li>Artisanados</li> <li>Pinturas de mérito (fibras de arte aplicadas)</li> <li>Con molduras especiales de yeso</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Machihembrado de madera de alta calidad (barras o semibarras)</li> <li>Suspensiones metálicas</li> <li>Molduras de yeso o poliuretano</li> <li>Placas de yeso premoldeadas</li> <li>14" Vitró cañonero</li> <li>Fibras acústicas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Machihembrado de pino o saligna</li> <li>Revoque a la cal o yeso con ángulos vivos o molduras de poliuretano</li> <li>Molduras de poliuretano expandido</li> <li>Placas de poliuretano o yeso simple</li> <li>14" Pintado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parcialmente revocado o acotado</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Sin terminar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin revoque</li> <li>Sin cieloraso</li> </ul>
Muros Interiores	<ul style="list-style-type: none"> <li>En mármol - granito natural</li> <li>Ornamentales especiales en yeso o cementito</li> <li>Cristales</li> <li>Espejos, Obras de arte, figuras en relieve</li> <li>Panels decorativos de Metal, Hierro o PVC</li> <li>Empapelados vitrolados decorativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Piedra natural (fallada, con encastre)</li> <li>Paralelo / piedra lisa</li> <li>Revest. Texturado / salpicrete / sinil</li> <li>Pavos vitrolados (pavos de aluminio)</li> <li>Teleros y paves de ladrillo de vidrio</li> <li>Placas decorativas de precolados (fritas)</li> <li>Empapelados decorativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ladrillo Vitró</li> <li>Revoque a la cal / fresco</li> <li>Pintura texturada de base polimera</li> <li>Panel con terminación de laminado plástico (MDI / Melaminado)</li> <li>14" Vitró preconfigurado</li> <li>Revoque grueso planchado con pintura texturada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parcialmente revocado</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Baldoso</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin revoque</li> <li>Terminación precaria</li> <li>Adobe</li> <li>Estructura a la vista</li> </ul>

Si la mejora es **Propia Cubierta**  
seleccioná y completá una **matriz de puntaje**.  
Las mejoras propias descubiertas (piletas y canchas)  
no se completa la matriz de puntaje.

LISTA DE MEJORAS

Agregar Modificar Eliminar

DATOS DE LA MEJORA

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Vivienda
Superficie (m2)	30 *
Año de construcción	2016 *
Año demolido	
Presupuesto (\$)	
Matriz	Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/2014 A.III
Puntaje	La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto? <input checked="" type="checkbox"/>

Descripción					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revestimiento total de mármol o granito natural</li> <li>Revestimiento continuo de cristal y aluminio</li> <li>Cristal de gran tamaño con tratamiento</li> <li>Muros Cortina vidrios</li> <li>Vidrio fotoselectivo de colores</li> <li>Revestimiento metal (placas de 4" inox/alum/panel sandwich)</li> <li>Quilones especiales en 14" vidrio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas)</li> <li>Mármol placas pequeñas (&gt;70%)</li> <li>Piedra Natural con encastre</li> <li>Paredes de 14" sin junta</li> <li>Revestimiento alíen piedra</li> <li>Piedra (piedra regular e irregular)</li> <li>Panel decorativo alíen piedra</li> <li>Pedidos vidriados Temp/Incl/tem/panel sandwich - D.V.H.</li> <li>Madera con tratamiento</li> <li>14" Vidrio variado (terminación lisa)</li> <li>Panel solar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revest. Texturado / salpicrete / alíen</li> <li>Detalles de piedra o cerámico</li> <li>Bloques de 14" decorativos</li> <li>Ladrillo a la vista armado junta tomada</li> <li>Baldoso</li> <li>Revoque a la cal con detalles</li> <li>Revoque grueso planchado con tratamiento</li> <li>Madera con tratamiento</li> <li>Premoldeados de 14" acrílico con terminaciones incorporadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento</li> <li>Parcialmente revocado (frescos o fres)</li> <li>Bloques de 14" sin junta</li> <li>Acabado de cemento</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Revoque grueso sin enrasear ni imprimen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Placas de fenolico</li> <li>Manejos de 14" sin revoco</li> <li>Chapas de 2" mano</li> <li>Sin conestito</li> </ul>
Techos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Exteriores Estructuras</li> <li>Estructuras tenuesadas</li> <li>14" cañonado (formas especiales, hierro o madera de grandes luces)</li> <li>Laminados de madera con formas especiales</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas empujadas de vidrio</li> <li>Cubierta de pizarra, cobre</li> <li>Aberturas automatizadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Inclinados a varias aguas, formas especiales</li> <li>Cañonados planos</li> <li>Tejas nervadas</li> <li>Premoldeados 14" buena calidad</li> <li>Cubiertas de madera</li> <li>Reficados planos (madera o metal &lt;5,50m)</li> <li>Luces de apoyo estructural (&lt;5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes / cemento / asfáltica (&gt;50% de la superficie total)</li> <li>Chapas no perforadas, preapiladas sobre estructuras compuestas</li> <li>Cubiertas metálicas (línea mecánica)</li> <li>Revestido ladrillo común</li> <li>Sombrilla cerámica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Planos / inclinados a 2 o 3 aguas</li> <li>Metálico parabólico (hierro &lt;5,50m)</li> <li>Cerros metálicos UPV / Doble T</li> <li>Una plana de 14" o 14" viguerías</li> <li>Viguetas de madera (madera o laminado 5,50m)</li> <li>Reficados planos (madera o metal &lt;5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes (menos del 50%)</li> <li>Chapa de base asfáltica tipo ondulado</li> <li>Chapa sin ondulado o trapezoidal galvanizado natural</li> <li>Poliuretano</li> <li>Revestido ladrillo común</li> <li>Sombrilla cerámica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Exteriores Estructuras</li> <li>Estructuras tenuesadas</li> <li>Cañonados planos</li> <li>Tejas nervadas</li> <li>Cubiertas de madera</li> <li>Reficados planos (&lt;5,50m)</li> <li>Luces de apoyo estructural (&lt;5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes / cemento / asfáltica (&gt;50% de la superficie total)</li> <li>Chapas no perforadas, preapiladas sobre estructuras compuestas</li> <li>Cubiertas metálicas (línea mecánica)</li> <li>Tejas metálicas</li> <li>Revestido ladrillo común</li> <li>Sombrilla cerámica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Exteriores Estructuras</li> <li>Estructuras tenuesadas</li> <li>Cañonados planos</li> <li>Tejas nervadas</li> <li>Cubiertas de madera</li> <li>Reficados planos (&lt;5,50m)</li> <li>Luces de apoyo estructural (&lt;5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes / cemento / asfáltica (&gt;50% de la superficie total)</li> <li>Chapas no perforadas, preapiladas sobre estructuras compuestas</li> <li>Cubiertas metálicas (línea mecánica)</li> <li>Tejas metálicas</li> <li>Revestido ladrillo común</li> <li>Sombrilla cerámica</li> </ul>
Cieloraso	<ul style="list-style-type: none"> <li>Artisanados</li> <li>Pinturas de mérito (obra de arte aplicada)</li> <li>Con moldes especiales de yeso</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Machihembrado de madera de alta calidad (barras o semibarras)</li> <li>Suspensiones metálicas</li> <li>Molduras de yeso o poliuretano</li> <li>Placas de yeso premoldeadas</li> <li>14" Vidrio cañonado</li> <li>Fibras acústicas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Machihembrado de pino o saligna</li> <li>Revoque a la cal o yeso con ángulos vivos o molduras de poliuretano</li> <li>Molduras de poliuretano expandido</li> <li>Placas de poliuretano o yeso simple</li> <li>14" Pintado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parcialmente revocado o acotado</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Sin terminar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin revocar</li> <li>Sin cieloraso</li> </ul>
Muros Interiores	<ul style="list-style-type: none"> <li>En mármol - granito natural</li> <li>Ornamentales especiales en yeso o cemento</li> <li>Cristales</li> <li>Espejos, Obras de arte, figuras en relieve</li> <li>Paredes decorativas de Metal, Hierro o PVC</li> <li>Empapelados vidrios decorativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Piedra natural (ballada, con encastre)</li> <li>Paralelo / piedra lisa</li> <li>Revest. Texturado / salpicrete / alíen</li> <li>Pala vidriado (puro de aluminio)</li> <li>Tallados y puros de ladrillo de vidrio</li> <li>Placas decorativas de precoligados (fritas)</li> <li>Empapelados decorativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ladrillo Vidrio</li> <li>Revoque a la cal / Fres</li> <li>Pintura texturada de base polimera</li> <li>Panel con terminación de laminado plástico (MDI / Melamín)</li> <li>14" Vidrio preconfigurado</li> <li>Nova Liso o placas rosa de yeso</li> <li>Revoque grueso planchado con pintura texturada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parcialmente revocado</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Baldoso</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin revocar</li> <li>Terminación precaria</li> <li>Adobe</li> <li>Estructura a la vista</li> </ul>

En mejoras semicubiertas complementarias adosadas, indicá que se trata de una galería, cochera o quincho semicubierto. No es necesario completar una matriz y automáticamente se asignan 10 puntos menos que el bloque al que pertenece.

LISTA DE MEJORAS

Agregar Modificar Eliminar

DATOS DE LA MEJORA

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Quincho Abierto
Superficie (m2)	30 *
Año de construcción	2016 *
Año demolido	
Presupuesto (\$)	
Matriz	Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/2014 A.III
Puntaje	La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto? <input type="checkbox"/>

Descripción					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revestimiento total de mármol o granito natural</li> <li>Revestimiento continuo de cristal y aluminio</li> <li>Cristal de gran tamaño con tratamiento</li> <li>Muros Cortina vidrios</li> <li>Vidrio fotoselectivo de colores</li> <li>Revestimiento metal (placas de 4" inox/alum/panel sandwich)</li> <li>Quilones especiales en 14" vidrio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas)</li> <li>Mármol placas pequeñas (&gt;70%)</li> <li>Piedra Natural con encastre</li> <li>Paredes de 14" sin junta</li> <li>Revestimiento alíen piedra</li> <li>Piedra (piedra regular e irregular)</li> <li>Panel decorativo alíen piedra</li> <li>Pedidos vidriados Temp/Incl/tem/panel sandwich - D.V.H.</li> <li>Madera con tratamiento</li> <li>14" Vidrio variado (terminación lisa)</li> <li>Panel solar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revest. Texturado / salpicrete / alíen</li> <li>Detalles de piedra o cerámico</li> <li>Bloques de 14" decorativos</li> <li>Ladrillo a la vista armado junta tomada</li> <li>Baldoso</li> <li>Revoque a la cal con detalles</li> <li>Revoque grueso planchado con tratamiento</li> <li>Madera con tratamiento</li> <li>Premoldeados de 14" acrílico con terminaciones incorporadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento</li> <li>Parcialmente revocado (frescos o fres)</li> <li>Bloques de 14" sin junta</li> <li>Acabado de cemento</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Revoque grueso sin enrasear ni imprimen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Placas de fenolico</li> <li>Manejos de 14" sin revoco</li> <li>Chapas de 2" mano</li> <li>Sin conestito</li> </ul>
Techos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Exteriores Estructuras</li> <li>Estructuras tenuesadas</li> <li>14" cañonado (formas especiales, hierro o madera de grandes luces)</li> <li>Laminados de madera con formas especiales</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas empujadas de vidrio</li> <li>Cubierta de pizarra, cobre</li> <li>Aberturas automatizadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Inclinados a varias aguas, formas especiales</li> <li>Cañonados planos</li> <li>Tejas nervadas</li> <li>Premoldeados 14" buena calidad</li> <li>Cubiertas de madera</li> <li>Reficados planos (madera o metal &lt;5,50m)</li> <li>Luces de apoyo estructural (&lt;5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes / cemento / asfáltica (&gt;50% de la superficie total)</li> <li>Chapas no perforadas, preapiladas sobre estructuras compuestas</li> <li>Cubiertas metálicas (línea mecánica)</li> <li>Revestido ladrillo común</li> <li>Sombrilla cerámica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Planos / inclinados a 2 o 3 aguas</li> <li>Metálico parabólico (hierro &lt;5,50m)</li> <li>Cerros metálicos UPV / Doble T</li> <li>Una plana de 14" o 14" viguerías</li> <li>Viguetas de madera (madera o laminado 5,50m)</li> <li>Reficados planos (madera o metal &lt;5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes (menos del 50%)</li> <li>Chapa de base asfáltica tipo ondulado</li> <li>Chapa sin ondulado o trapezoidal galvanizado natural</li> <li>Poliuretano</li> <li>Revestido ladrillo común</li> <li>Sombrilla cerámica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Exteriores Estructuras</li> <li>Estructuras tenuesadas</li> <li>Cañonados planos</li> <li>Tejas nervadas</li> <li>Cubiertas de madera</li> <li>Reficados planos (&lt;5,50m)</li> <li>Luces de apoyo estructural (&lt;5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes / cemento / asfáltica (&gt;50% de la superficie total)</li> <li>Chapas no perforadas, preapiladas sobre estructuras compuestas</li> <li>Cubiertas metálicas (línea mecánica)</li> <li>Tejas metálicas</li> <li>Revestido ladrillo común</li> <li>Sombrilla cerámica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>Exteriores Estructuras</li> <li>Estructuras tenuesadas</li> <li>Cañonados planos</li> <li>Tejas nervadas</li> <li>Cubiertas de madera</li> <li>Reficados planos (&lt;5,50m)</li> <li>Luces de apoyo estructural (&lt;5,50m)</li> <li>Cubiertas:</li> <li>Tejas comunes / cemento / asfáltica (&gt;50% de la superficie total)</li> <li>Chapas no perforadas, preapiladas sobre estructuras compuestas</li> <li>Cubiertas metálicas (línea mecánica)</li> <li>Tejas metálicas</li> <li>Revestido ladrillo común</li> <li>Sombrilla cerámica</li> </ul>
Cieloraso	<ul style="list-style-type: none"> <li>Artisanados</li> <li>Pinturas de mérito (obra de arte aplicada)</li> <li>Con moldes especiales de yeso</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Machihembrado de madera de alta calidad (barras o semibarras)</li> <li>Suspensiones metálicas</li> <li>Molduras de yeso o poliuretano</li> <li>Placas de yeso premoldeadas</li> <li>14" Vidrio cañonado</li> <li>Fibras acústicas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Machihembrado de pino o saligna</li> <li>Revoque a la cal o yeso con ángulos vivos o molduras de poliuretano</li> <li>Molduras de poliuretano expandido</li> <li>Placas de poliuretano o yeso simple</li> <li>14" Pintado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parcialmente revocado o acotado</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Sin terminar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin revocar</li> <li>Sin cieloraso</li> </ul>
Muros Interiores	<ul style="list-style-type: none"> <li>En mármol - granito natural</li> <li>Ornamentales especiales en yeso o cemento</li> <li>Cristales</li> <li>Espejos, Obras de arte, figuras en relieve</li> <li>Paredes decorativas de Metal, Hierro o PVC</li> <li>Empapelados vidrios decorativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Piedra natural (ballada, con encastre)</li> <li>Paralelo / piedra lisa</li> <li>Revest. Texturado / salpicrete / alíen</li> <li>Pala vidriado (puro de aluminio)</li> <li>Tallados y puros de ladrillo de vidrio</li> <li>Placas decorativas de precoligados (fritas)</li> <li>Empapelados decorativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ladrillo Vidrio</li> <li>Revoque a la cal / Fres</li> <li>Pintura texturada de base polimera</li> <li>Panel con terminación de laminado plástico (MDI / Melamín)</li> <li>14" Vidrio preconfigurado</li> <li>Nova Liso o placas rosa de yeso</li> <li>Revoque grueso planchado con pintura texturada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parcialmente revocado</li> <li>Revoque grueso solamente</li> <li>Baldoso</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin revocar</li> <li>Terminación precaria</li> <li>Adobe</li> <li>Estructura a la vista</li> </ul>


Las mejoras cubiertas y semicubiertas complementarias aisladas (quinchos, cobertizos, etc.) se valúan de forma independiente y debés completar la matriz de puntaje que corresponda según el destino.

**LISTA DE MEJORAS**

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

**DATOS DE LA MEJORA**

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Vivienda
Superficie (m2)	30 *
Año de construcción	2016 *
Año demolido	
Presupuesto (\$)	
Matriz	Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/2014 A.III
Puntaje	<input type="text"/> La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto? <input type="checkbox"/>



**Mejora agregada con éxito**

[Cerrar](#)

[Aceptar](#) [Cancelar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

Seleccioná la opción en **Aceptar**.  
El sistema te enviará un mensaje de confirmación que la mejora fue agregada con éxito.

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)

**DATOS DECLARANTE**  
\* => Datos obligatorios

Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
DNI/CUIT	17065772 *
E-Mail	ale_cba@gmail.com
Teléfono	
Localidad	LOS REARTES *
Barrio	
Código Postal	X5194 *
Calle	Algarrobo *
Altura	145 *
Piso	<input type="text"/> Dpto <input type="text"/> Torre <input type="text"/>
Observación	<div></div>

**LISTA DE MEJORAS**

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Matriz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

La denuncia se sumará a la **Lista de mejoras**, identificada en el campo **Situación** con una letra **N**, o señalará los errores detectados.  
En caso que la mejora se haya cargado correctamente, hacé clic en **Registrar Denuncia de Mejoras**.


8

## Modificar mejoras

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)

**DATOS DECLARANTE**  
\* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
DNI/CUIT	17065772 *
E-Mail	ale_cba@gmail.com
Teléfono	
Localidad	LOS REARTES *
Barrio	
Código Postal	X5194 *

**LISTA DE MEJORAS**

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

En caso que una mejora haya sufrido modificaciones, como cambio de categoría o superficie (m2), **seleccioná la mejora** y elegí la opción **Modificar** para editar los datos.



LISTA DE MEJORAS									
	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#)
[Modificar](#)
[Eliminar](#)

DATOS DE LA MEJORA

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Vivienda
Superficie (m2)	30
Año de construcción	2016
Año demolido	2022
Presupuesto (\$)	
Matriz	Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/2014 A.III
Puntaje	<input type="checkbox"/> La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto?

Descripción					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Revestimiento total de mármol o granito natural</li> <li>* Revestimiento continuo de cristal y aluminio</li> <li>* Cristal de gran tamaño con tratamiento</li> <li>* Muros Cortina vidrio</li> <li>* Vidrio fotovoltaico de colores</li> <li>* Revestimiento metal (placas de A° Inox/alum/panel sándwich)</li> <li>* Diseños especiales en H° Visto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas)</li> <li>* Mármol piezas pequeñas (+70%)</li> <li>* Piedra Natural con encastre</li> <li>* Porcelanato simil piedra</li> <li>* Pórfido (pieza regular e irregular)</li> <li>* Panel decorativo simil piedra</li> <li>* Paños vidriados Temp/blind/lam/polycarb - D.V.H.</li> <li>* Madera con tratamiento</li> <li>* H° Visto seriado (terminación lisa)</li> <li>* Panel solar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Revest. Texturado / salpicrete / simil</li> <li>* Detalles de piedra o cerámico</li> <li>* Bloques de H° decorativo</li> <li>* Ladrillo a la vista enrasado Junta Tomada</li> <li>* Bolseado</li> <li>* Revoque a la cal con detalles</li> <li>* Revoque grueso planchado con tratamiento</li> <li>* Revoque de base plástica</li> <li>* Premoldeados de H° seriado con terminaciones incorporadas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento</li> <li>* Parcialmente revocado (Grueso o Fino)</li> <li>* Bloques de H° sin junta</li> <li>* Azotado de cemento</li> <li>* Revoque grueso solamente</li> <li>* Revoque grueso sin enrasarse ni impresión</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Placas de fenólico</li> <li>* Mampostería sin revoque</li> <li>* Chapas de 2° mano</li> <li>* Sin cerramiento</li> </ul>
Techos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>* Estereo Estructuras</li> <li>* Estructuras tensadas</li> <li>* H° casetonado (formas especiales, hierro o madera de grandes luces)</li> <li>* Laminados de madera con formas especiales</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>* Incluinadas a varias aguas, formas especiales</li> <li>* Casetonados planos</li> <li>* Losas nervuradas</li> <li>* Premoldeados H° buena calidad</li> <li>* Cubiertas de madera</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>* Plano / inclinado a 1 o 2 aguas</li> <li>* Metálico parabólico (tensor -5,50m)</li> <li>* Correas metálicas UPN / Doble T</li> <li>* Losa plana de H° o viguetas</li> <li>* Tejados de madera (madera laminada - 5,50m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>* Madera o metálica a la vista, reacondicionada simplem. apoyada</li> <li>* Reticulado sección triangular de hierro redondo</li> <li>* Caño sección rectangular 3,2 mm</li> <li>* Cubiertas:</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estructuras:</li> <li>* Rollizo madera</li> <li>* Estructura precaria</li> <li>* Cañas</li> <li>Cubiertas:</li> <li>* Tejados fenólicos</li> </ul>

En caso de que la mejora haya sido demolida, **seleccioná la mejora**, elegí la opción **Modificar**, y completá el **Año de demolición**.



**LISTA DE MEJORAS**

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

**DATOS DE LA MEJORA**

Tipo de superficie: Propia Cubierta

Destino: Vivienda

Superficie (m2): 30 \*

Año de construcción: 2016 \*

Año demolido: 2022

**Matriz**

**Puntaje**

**Mejora modificada con éxito**

**Cerrar**

**Aceptar** **Cancelar**

**Registrar Denuncia de Mejoras**

Seleccioná la opción en **Aceptar**.  
El sistema te enviará un mensaje de confirmación que la mejora fue modificada con éxito.

**Nomenclatura** 1201180101002015 **Cuenta** 12-01-4446757-2 **Unidad Ph** 000

**Nueva Denuncia** **Eliminar Denuncia**

**DATOS DECLARANTE**  
\* => Datos obligatorios

Nombre y Apellido: CORDOBA ALEJANDRA \*

DNI/CUIT: 17065772 \*

E-Mail: ale\_cba@gmail.com

Teléfono:

Localidad: LOS REARTES \*

Barrio:

Código Postal: X5194 \*

Calle: Algarrobo \*

Altura: 145 \*

Piso: Dpto: Torre:

Observación:

**LISTA DE MEJORAS**

Destino	Tipo Superficie	Superficie	Matriz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016	2022		64	M
Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

**Registrar Denuncia de Mejoras**

La denuncia se sumará a la **Lista de mejoras**, identificada en el campo **Situación** con una letra **M**, o señalará los errores detectados.

Si la denuncia no modifica datos registrados en Catastro Córdoba se identificará con una letra **V** (Visado). En caso que la mejora se haya cargado correctamente, hacé clic en **Registrar Denuncia de Mejoras**.


9

## Eliminar Mejoras

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)

**DATOS DECLARANTE**  
\* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
DNI/CUIT	17065772 *
E-Mail	ale_cba@gmail.com
Teléfono	
Localidad	LOS REARTES *
Barrio	
Código Postal	X5194 *

**LISTA DE MEJORAS**

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

En caso que una mejora no corresponde, fue asignada erróneamente o que nunca existió, **seleccioná la mejora** y elegí la opción **Eliminar**.

**LISTA DE MEJORAS**

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

**DATOS DE LA MEJORA**

Tipo de superficie: Propia Cubierta

Destino: Vivienda

Superficie (m2): 30 \*

Año de construcción: 2016 \*

Año demolido: 2022

**Matriz**

**Puntaje**

**Mejora eliminada con éxito**

**Cerrar**

**Aceptar** **Cancelar**

**Registrar Denuncia de Mejoras**

Seleccioná la opción en **Aceptar**.  
El sistema te enviará un mensaje de confirmación que la mejora fue eliminada con éxito.

**LISTA DE MEJORAS**

**DATOS DECLARANTE**

**Nombre y Apellido**: CORDOBA ALEJANDRA \*

**DNI/CUIT**: 17065772 \*

**E-Mail**: ale\_cba@gmail.com

**Teléfono**:

**Localidad**: LOS REARTES \*

**Barrio**:

**Código Postal**: X5194 \*

**Calle**: Algarrobo \*

**Altura**: 145 \*

**Piso**: Dpto: Torre:

**Observación**:

**LISTA DE MEJORAS**

Destino	Tipo Superficie	Superficie	Matriz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	E
Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

**Registrar Denuncia de Mejoras**

La denuncia se modificará en la **Lista de mejoras**, identificada en el campo **Situación** con una letra **E**, o señalará los errores detectados.  
En caso que la mejora se haya eliminado correctamente, hacé clic en **Registrar Denuncia de Mejoras**.

10

## Registrar la Denuncia de mejoras

DIRECCION GENERAL  
DE CATASTRO  
Sistema de información territorial  
ENTRE TODOS CORDOBA MAS ALTO

DENUNCIA DE MEJORAS

Cerrar

Nomenclatura		Cuenta		Unidad Ph	
1201180101002015		12-01-4446757-2		000	

Select	Número Denuncia	Estado Aprobación	Observaciones	Declarante	DNI/CUIT	Fecha Alta	Usuario Alta	Fecha Baja	Usuario Baja	Pdf
	1	PENDIENTE		CORDOBA ALEJANDRA	17065772	19/01/2023 04:03:54 p.m.	Juan Córdoba			

Nueva Denuncia
Eliminar Denuncia

Al **Registrar la Denuncia de Mejoras**, queda en **estado Pendiente** para que sea revisada, aceptada o rechazada por Catastro Córdoba.

Podés descargar una constancia en formato PDF, para entregar una copia al declarante y la otra para el Municipio.

11

## Eliminar Denuncias de mejoras

DIRECCION GENERAL  
DE CATASTRO  
Sistema de información territorial  
ENTRE TODOS CÓRDOBA MÁS ALTO

DENUNCIA DE MEJORAS

Cerrar

Nomenclatura				Cuenta			Unidad Ph			
1201180101002015				12-01-4446757-2			000			

Select	Número Denuncia	Estado Aprobación	Observaciones	Declarante	DNI/CUIT	Fecha Alta	Usuario Alta	Fecha Baja	Usuario Baja	Pdf
	1	PENDIENTE		CORDOBA ALEJANDRA	17065772	19/01/2023 04:03:54 p.m.	Juan Córdoba			

Nueva Denuncia
Eliminar Denuncia

En caso que hayas cometido algún error al realizar la Denuncia de Mejoras, el sistema permite que puedas **eliminarla mientras se encuentra en estado Pendiente**, únicamente por el **usuario que creó la Denuncia**.

**Seleccioná la denuncia que realizaste** y que se encuentra **en estado Pendiente**, y elegí la opción **Eliminar Denuncia**.

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO  
Sistema de información territorial


**DENUNCIA DE MEJORAS**

Cerrar

Nomenclatura		Cuenta		Unidad Ph	
1201180101002015		12-01-4446757-2		000	

	Número Denuncia	Estado Aprobación	Observaciones	Declarante	DNI/CIUIT	Fecha Alta	Usuario Alta	Fecha Baja	Usuario Baja	Pdf
Select	1	PENDIENTE		CORDOBA ALEJANDRA	17065772	19/01/2023 04:03:54 p.m.	Juan Córdoba			

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)



¿Desea eliminar la denuncia de mejoras vigente?

[Si](#) [No](#)

El sistema te enviará un mensaje preguntando si **“¿Desea eliminar la denuncia de mejora vigente?”**.  
Hacé clic en **SI** para confirmar.


DIRECCION GENERAL DE CATASTRO  
Sistema de información territorial

**DENUNCIA DE MEJORAS**

Cerrar

Nomenclatura		Cuenta		Unidad Ph	
1201180101002015		12-01-4446757-2		000	

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)



Denuncia de mejoras eliminada correctamente

[Cerrar](#)

El sistema te avisará que la **denuncia de mejora se ha eliminado correctamente.**

12

## Seguimiento de Denuncias de Mejoras

The screenshot shows the 'Bandeja de Denuncias de Mejoras' (Tray of Improvement Complaints) interface. At the top, there is a blue header with the 'DIRECCION GENERAL DE CATASTRO' logo and the 'Sistema de información territorial' title. To the right of the header are logos for 'ENTRE TODOS', 'GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA', and 'VAMOS MÁS ALTO', along with a 'CORDOBA JUAN' profile icon and a 'Cerrar Sesión' button. Below the header is a navigation bar with icons and labels for 'Bandeja de Denuncias de Mejoras' (highlighted with a mouse cursor), 'Búsqueda Cartográfica', 'Red Geodésica', 'Puntos de Interés', 'Novidades', 'Contáctanos', and 'Ayuda en línea'. The main content area is titled 'MIS DENUNCIAS DE MEJORAS' and contains a search form with the following fields: 'Fecha desde' (date picker), 'Fecha hasta' (date picker), 'Estado' (dropdown menu set to 'TODOS'), 'Nomenclatura' (text input), 'Cuenta' (text input), and 'Nº Denuncia' (text input). A 'Buscar Denuncias' button is located below the search fields.

Para buscar las denuncias realizadas, ya sea por control o por consultas del declarante, ingresá a la **Bandeja de Denuncias de Mejoras**, desde el menú de la pantalla principal del Sistema de Información Territorial - SIT. Podés filtrar por fechas, nomenclatura catastral, número de cuenta, estado o número de denuncia.

13

## Ayuda en línea

The screenshot shows the website of the Dirección General de Catastro de Córdoba. The top navigation bar includes 'Ayuda en línea' (Online Help), which is highlighted with a red box and a mouse cursor. The main content area is divided into two sections. The left section, titled 'BUSQUEDA', contains search filters for 'Mis Datos' and 'Mis Consultas', with options for 'Ámbito' (Parcelas), 'Ver Historicos', and 'Busqueda Manual'. The right section, titled 'Acerca del Sistema de Consultas Catastrales', provides a welcome message and a list of main functions: 'Búsqueda y Selección de Información Alfanumérica', 'Navegación y Selección de Objetos Gráficos', 'Búsqueda y Selección Geográfica', 'Referencias del Mapa', and 'Solicitud de Certificados Catastrales'. A map of Córdoba is visible in the background.

Accedé a la opción de **Ayuda en línea**,  
para consultar preguntas frecuentes y soluciones de problemas.

También, podés enviar tus consultas por mensaje privado a nuestra fanpage [@CatastroCba](#).





# CATASTRO

CÓRDOBA

Tus gestiones, estés donde estés