

Denuncia de mejoras para Municipios y Comunas

¿En qué consiste el Convenio de Cooperación e Intercambio de Información en materia Tributaria y Catastral ?



El Municipio o Comuna aportará a Catastro Córdoba toda la información que posea relativa a las superficies construidas, nuevas edificaciones y ampliaciones, así como las características de las parcelas de su jurisdicción, con el objeto de compararlas con los datos existentes de los inmuebles en las bases de datos catastrales y actualizarlas en caso que corresponda.

¿En qué consiste el Convenio de Cooperación e Intercambio de Información en materia Tributaria y Catastral ?

Obligaciones

- ◆ **Confidencialidad:** el Municipio debe mantener la confidencialidad de los datos y no se encuentra autorizado a transferir la información bajo ninguna circunstancia
- ◆ **Vigencia:** tres años

Objetivos

- ◆ **Agilidad:** cargar información calificada al Sistema de Información Territorial (SIT)
- ◆ **Simplicidad:** denunciar las mejoras mediante una gestión sencilla y ágil
- ◆ **Eficiencia:** garantizar la tributación en tiempo y forma.

Alcances

- ◆ **Declarar mejoras cubiertas y descubiertas**, de edificaciones nuevas y ampliaciones, para parcelas urbanas
- ◆ No está dirigido a inmuebles sobre los que se presentaron **reclamos por cambios de categoría o demoliciones**
- ◆ **No reemplaza la Declaración de Mejoras** por parte del ciudadano.

Acceder a SIT

Al pertenecer a un Municipio, adherido al **Convenio de Cooperación e Intercambio de Información en materia Tributaria y Catastral**, tenés todos los permisos necesarios para poder ingresar desde:

CIUDADANO DIGITAL



<https://cidi.cba.gov.ar/portal-publico>

CATASTRO WEB



www.catastrocordoba.gob.ar

Acceder a SIT desde CIDI

The screenshot displays the top section of the 'CIUDADANO DIGITAL' website. At the top left is the logo, and at the top right is a blue 'INGRESAR' button. Below this is a dark navigation bar with icons and text for 'Inicio', '¿Qué es?', '¿Cómo ser Ciudadano Digital?', 'Accesibilidad', 'Normativa', and 'Ayuda'. The main content area has a blue background with a search bar containing the text '¿Qué trámite querés realizar?' and a magnifying glass icon. Below the search bar, it says 'Lo más buscado:' followed by links for 'Vacunación Covid 19', 'Empleado Digital', 'Registro Civil Online', 'Turnero Provincial', and 'Gestión Estudiantes'. A large 'e-trámite' logo is prominently displayed, with the text 'Ahora podés ingresar tus trámites digitalmente sin moverte de tu casa. Conocé más [ingresando aquí](#)'. At the bottom, there are two white input fields: 'Iniciá o consultá información de los trámites de:' and '¿Iniciaste un trámite?'.

Buscá por trámite, servicio o palabra clave.

¿Qué trámite querés realizar?

Lo más buscado: [Vacunación Covid 19](#) [Empleado Digital](#) [Registro Civil Online](#)



Ahora podés ingresar tus trámites digitalmente sin moverte de tu casa. Conocé más i

INGRESAR

CUIL *

00-00000000-0



Recordar mi CUIL

Ingresá tu contraseña *

.....



¿Olvidaste tu contraseña?

Ingresar



O accedé con

AFIP

¿No sos usuario?

Creá tu cuenta →

1

Ingresá a **CIDI**
con tu **CUIL** y contraseña o **Clave fiscal**

Catastro

- Mi escritorio
- Servicios
- e-trámite
- Mis datos
- Mis documentos
- Mis comunicaciones
- Mis representantes y autorizados
- Mis representados
- Mis carpetas

Servicios sugeridos

Filtros

Catastro
CÓRDOBA

Catastro Córdoba

Rentas
CÓRDOBA

Rentas Córdoba

Gestión Trámites
MAAySP

Padron Unico de
Beneficiarios

Gestión Trámites
MAAySP

GV

Gestión de
Viáticos

2

En la barra ¿Qué estás buscando?
escribí "Catastro", y hacé clic en el ícono de
CATASTRO CÓRDOBA para acceder a la web



Tu centro de ayuda
 Toda la información
 en un solo lugar.

[INGRESÁ AQUÍ](#)



Chequeá los datos
 de tu inmueble.

ES SIMPLE.



[INGRESÁ AQUÍ](#)



Cuando lo necesites
 Estés donde estés.
 Ahora, todas tus
 gestiones **online.**

[INGRESÁ AQUÍ](#)



¿Qué necesitás hacer hoy?



Gestiones generales

Realizá todas
solicitudes



Gestiones Profesionales

Solo para profesionales
habilitados.

3

Hacé clic en la opción **Gestiones Profesionales**

[Inicio](#) / Gestiones profesionales

[← Volver](#)

Gestiones profesionales

Ingresá a la gestión que quieras realizar

Sistema de Información Territorial >

Mensuras digitales >

Nomenclatura Catastral >

Adjuntar documentación digital >

Centro de ayuda al profesional >

Solicitud de videollamada >

4

En Gestiones Profesionales
seleccioná **Sistema de información**

Acceder a SIT desde la web de Catastro Córdoba

Catastro
CÓRDOBA

Centro de ayuda

Tu centro de ayuda
 Toda la información en un solo lugar.
 [INGRESÁ AQUÍ](#)

Chequeá los datos de tu inmueble.
 ES SIMPLE.
 [INGRESÁ AQUÍ](#)

Cuando Estés
 Ahora, tu gestión
 [INGRESÁ AQUÍ](#)

● ○ ○ ○ ○

¿Qué necesitás hacer hoy?

Gestiones generales
 Realizá todas las solicitudes online.

Gestiones Profesionales
 Solo para profesionales habilitados.



Tu centro de ayuda
 Toda la información
 en un solo lugar.

INGRESÁ AQUÍ



Chequeá los datos
 de tu **inmueble.**

ES SIMPLE.



INGRESÁ AQUÍ

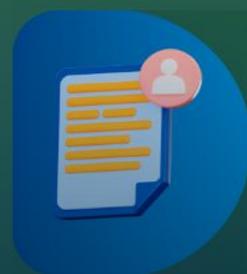


Cuando lo necesites
 Estés donde estés.
 Ahora, todas tus
 gestiones **online.**

INGRESÁ AQUÍ



¿Qué necesitás hacer hoy?



Gestiones generales

Realizá todas
solicitudes



Gestiones Profesionales

Solo para profesionales
habilitados.

1

Ingresa a www.catastrocordoba.gob.ar
 y hacé clic en la opción **Gestiones Profesionales**

[Inicio](#) / Gestiones profesionales

[← Volver](#)

Gestiones profesionales

Ingresá a la gestión que quieras realizar

Sistema de Información Territorial >

Mensuras digitales >

Nomenclatura Catastral >

Adjuntar documentación digital >

Centro de ayuda al profesional >

Solicitud de videollamada >

2

En Gestiones Profesionales
seleccioná **Sistema de información**

INGRESAR

Buscá por trámite, servicio o palabra clave.

¿Qué trámite querés realizar?

Lo más buscado: [Vacunación Covid 19](#) [Empleado Digital](#) [Registro Civil Online](#)

Ahora podés ingresar tus trámites digitalmente sin moverte de tu casa. Conocé más i

CUIL *

00-00000000-0

 Recordar mi CUIL

Ingresá tu contraseña *

.....

[¿Olvidaste tu contraseña?](#)

Ingresar



O accedé con

AFIP

[¿No sos usuario?](#)[Creá tu cuenta →](#)

3

Te redirigirá a **CIDI** para identificarte
con tu **CUIL** y **contraseña** o **Clave fiscal**

Seleccione el usuario con el que desea ingresar al SISTEMA DE INFORMACION TERRITORIAL

Nombre

Perfil



Tu Nombre (Perfil 1)

ARQUITECTOS



Tu Nombre (Perfil 2)

MUNICIPIO

Aceptar

Si tenés otro perfil profesional habilitado para acceder a SIT, seleccioná la opción **MUNICIPIO** y hacé clic en **Aceptar**

¿Cómo inicio una Denuncia de Mejoras en el Sistema de Información Territorial?

The image shows a screenshot of the 'CATASTRO CÓRDOBA' website. The interface is divided into several sections:

- Header:** 'CATASTRO CÓRDOBA' with navigation links: 'Buscar planos y/o expedientes', 'Búsqueda Cartográfica', 'Red Geodésica', 'Puntos de Interés', 'Novedades', 'Contáctanos', and 'Ayuda en línea'.
- Search Panel (Left):**
 - Buttons: 'Mis Datos', 'Mis Consultas del mes'.
 - Dropdown: 'Ámbito: Parcelas' with a checkbox for 'Ver Historicos'.
 - Section: 'NOMENCLATURA' with sub-tabs: 'PLANO', 'COORDENADAS', 'EXPEDIENTE'.
 - Form fields: 'Urbana' (dropdown), 'Busqueda Manual' (checkbox), 'Departamento' (dropdown), 'Pedanía' (dropdown), 'Localidad' (dropdown), 'Circunscripción' (dropdown), 'Sección' (dropdown), 'Manzana' (dropdown), 'Parcela' (dropdown).
 - Button: 'Buscar'.
- Map (Right):** A map of Córdoba, Argentina, with a red location pin and a 3D house icon overlaid on it. The map shows various districts and rivers.
- Footer:** 'Información del Inmueble', 'Ir a Google', 'Limpiar', and a coordinate box showing '4790197.47547, 6731216.15456'.

Búsqueda alfanumérica

Búsqueda gráfica o Mapa

NOMENCLATURA PLANO COORDENADAS EXPEDIENTE

Urbana Búsqueda Manual

Departamento

Pedanía

Localidad

Circunscripción Sección

Manzana Parcela



1

Buscá las parcelas urbanas desde el ámbito alfanumérico o desde el gráfico

Buscar planos y/o expedientes Búsqueda Cartográfica

BUSQUEDA

Mis Datos Mis Com

Ámbito: Cuentas

Ver Historicos

CUENTA DOMICILIO

Nro. Cuenta

11-01-2296967-3

Buscar Buscar Legajo

Información del

Inmueble

Ir a Google

Selección	Nomenclatura	Cuenta	Tipo Parcela	Legajos
Marcar	1101010404023033	11-01-2296967-3	Urbana	Ver Legajos

SS3_HELP - Google Chrome
sitweb.cba.gov.ar/ss3/WebHelp/SS3_HELP.htm

Acerca del Sistema de Consultas Catastrales

Bienvenido al **Sistema de Consultas Catastrales**, el sistema que abarca todas las operaciones de consulta básicas para la información catastral almacenada en el **SIT**.

Este Sistema otorga las funciones asociadas a la búsqueda, selección y consulta de la información alfanumérica y gráfica del parcelario urbano y rural con una visión integrada de todos los atributos de las mismas.

Permite realizar todas las consultas de datos catastrales desde un ambiente especialmente diseñado para facilitar el acceso a los datos. Los datos se visualizan geográficamente en la interface que ofrece el **componente geográfico diseñado para facilitar las consultas tanto graficas como alfanuméricas.**

Por otra parte, el Sistema permite que los Escribanos puedan "Solicitar Certificados Catastrales" desde el sitio Web.

Las funciones Principales del Sistema son las siguientes:

- [Búsqueda y Selección de Información Alfanumérica.](#)
- [Navegación y Selección de Objetos Gráficos.](#)
- [Búsqueda y Selección Geográfica.](#)
- [Referencias del Mapa.](#)
- [Solicitud de Certificados Catastrales.](#)

Contáctanos

Ayuda en línea



General



Consultá los métodos de búsqueda en **Ayuda en línea** o ingresá a la sección **Sistema de Información Territorial** en el **Centro de ayuda para profesionales** de nuestra web.

Mis Datos

Mis Consultas del mes

Ámbito: Parcelas

Ver Historicos

NOMENCLATURA

PLANO

COORDENADAS

EXPEDIENTE

Urbana

Búsqueda Manual

Departamento

12-CALAMUCHITA

Pedanía

1-REARTES

Localidad

18-LOS REARTES

Circunscripción

01

Sección

01

Manzana

002

Parcela

100

Buscar

Información del Inmueble

Ir a Google

Limpiar

Selección

Marcar

Cuenta

11-01-2416078-2

Tipo Parcela

Urbana

Legajos

Ver Legajos

PARCELAS

1201180101002100

100

100

001

100

2

Luego de identificar la parcela, hacé clic en **Buscar** y seleccioná el resultado haciendo clic en **Marcar**

Mis Datos

Mis Consultas del mes

Ámbito: Parcelas

Ver Historicos

NOMENCLATURA

PLANO

COORDENADAS

EXPEDIENTE

Urbana

Búsqueda Manual

Departamento

12-CALAMUCHITA

Pedanía

1-REARTES

Localidad

18-LOS REARTES

Circunscripción

01

Sección

01

Manzana

002

Parcela

100

Buscar

Información del Inmueble

Ir a Google

Limpiar

Selección	Nomenclatura	Cuenta	Tipo Parcela	Legajos
Marcar	12-01-18-01-01-002-100	12-01-4149625-1	Urbana	Ver Legajos

Reemplazar

PARCELAS

1201180101002100

100

100

100

001

4349263.74871, 6470057.75653

3

Seleccioná la opción **Información del Inmueble** para consultar los datos de la parcela

	Delegación asociada	DIRECCION DE CATASTRO
	Expediente de creación	00332296967
	Fecha creación	23/03/2007
	Fecha de Baja	
	Tipo de destino	
	Destino Parcelario	
	Nombre de destino	



Cuentas			
Nº de Cuenta	Undidad Ph.	Vigencia Desde.	Fecha Baja.
110122969673		1996	

PLANOS

No existen planos asociados a la parcela.

AFECTACIONES

4

En la pantalla de **Información parcelaria** dirígete a la sección **Cuentas** y **hacé clic** en el dato de **Nº de Cuenta**

VALUACIÓN



RESUMEN

Valuacion Tierra	Valuacion Mejoras (cub/desc)	Total.	Base Imponible.
\$ (Peso) 114769900	\$ (Peso) 48041029.76	\$ (Peso) 162810929.76	162810930



TIERRA

Superficie (m2)	VUT	Coef. de forma	Caso.	Moneda.	Valuacion.	Vig. Desde	Vig. Hasta.
1291	88900	1	99	Peso	114769900	01/01/2024	



MEJORAS

Tipo de Mejoras	Sup. de Mejoras (m2)	Sup. propia (m2)	Sup. común (m2)	Moneda	Valuación
Mejoras Cubiertas	3346	3346	0	Peso	48041029.76
Mejoras Descubiertas	0	0	0	Peso	0

BLOQUES CONSTRUCTIVOS

Nro	Categoría	Puntaje	Superficie	Tipo Sup.	Año Const.	Valor Básico.	Factor Arq.	Valuación	Vig. Desde	Vig. hasta	Fecha Baja	Destino	Imponible	Expediente
1		96	1872	Propia	1968		1	\$ 27152686.08	01/01/1969	.	.	.	Si	
2		96	1073	Propia	1972		1	\$ 17079756.48	01/01/1973	.	.	.	Si	
3		96	148	Propia	1995		1	\$ 3384203.52	01/01/1996	.	.	.	Si	
4		64	19	Propia	1995		1	\$ 256989.44	01/01/1996	.	.	.	Si	
5		16	234	Propia	1972		1	\$ 167394.24	01/01/1973	.	.	.	Si	

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA CUENTA

DESCRIPCIÓN DE INMUEBLE

No hay descripción de inmueble según Catastro para esta cuenta.

5

En la pantalla de **Información de la cuenta** consultá la sección **Valuación** para ver los datos de mejoras vigentes registradas

 Generar Reporte (pdf)

 Documentos

 Denuncia de Mejoras

 Volver a Parcela

 Cerrar

INFORMACIÓN PARCELARIA

DATOS GENERALES DE LA PARCELA

	Nomenclatura	1201180101002015
	Tipo de Parcela	Urbana
	Metodología Valuativa	Urbana
	Edificado	Baldío
	Designación oficial	MZ D LT 100
	Delegación asociada	SANTA ROSA
	Expediente de creación	0033-099900/2016
	Fecha creación	28/12/2016

GRÁFICO ASOCIADO



6

En caso que corresponda incorporar mejoras seleccionará a la opción **Denuncia de Mejoras**

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000



7

Corroborá una vez mas los datos de Nomenclatura y Cuenta, y hacé clic en **Nueva Denuncia**

Nomenclatura

1201180101002015

Cuenta

12-01-4446757-2

Unidad Ph

000

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia



DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios

Nombre y Apellido	<input type="text" value="CORDOBA ALEJANDRA"/>	*
DNI/CUIT	<input type="text" value="17065772"/>	*
E-Mail	<input type="text" value="ale_cba@gmail.com"/>	
Teléfono	<input type="text"/>	
Localidad	<input type="text" value="LOS REARTES"/>	*
Barrio	<input type="text"/>	
Código Postal	<input type="text" value="X5194"/>	*
Calle	<input type="text" value="Algarrobo"/>	*
Altura	<input type="text" value="145"/>	*
Piso	<input type="text"/> Dpto <input type="text"/> Torre <input type="text"/>	
Observación	<input type="text"/>	



LISTA DE MEJORAS

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

8

Cargá los **Datos del Declarante**: aquellos indicados con * son obligatorios.

Nomenclatura

1201180101002015

Cuenta

12-01-4446757-2

Unidad Ph

000

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido	<input type="text" value="CORDOBA ALEJANDRA"/>	*
DNI/CUIT	<input type="text" value="17065772"/>	*
E-Mail	<input type="text" value="ale_cba@gmail.com"/>	*
Teléfono	<input type="text"/>	
Localidad	<input type="text" value="LOS REARTES"/>	*
Barrio	<input type="text"/>	
Código Postal	<input type="text" value="X5194"/>	*
Calle	<input type="text" value="Algarrobo"/>	*
Altura	<input type="text" value="145"/>	*
Piso	<input type="text"/> Dpto <input type="text"/> Torre <input type="text"/>	
Observación	<input type="text"/>	



LISTA DE MEJORAS

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)



Es muy importante **cargar el dato de E-mail**, porque se notificará por ese medio al declarante cuando **Catastro Córdoba** acepte o rechace la denuncia de mejoras.

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido	<input type="text" value="CORDOBA ALEJANDRA"/>	*
DNI/CUIT	<input type="text" value="17065772"/>	*
E-Mail	<input type="text" value="ale_cba@gmail.com"/>	
Teléfono	<input type="text"/>	
Localidad	<input type="text" value="LOS REARTES"/>	*
Barrio	<input type="text"/>	
Código Postal	<input type="text" value="X5194"/>	*
Calle	<input type="text" value="Algarrobo"/>	*
Altura	<input type="text" value="145"/>	*
Piso	<input type="text"/> Dpto <input type="text"/> Torre <input type="text"/>	
Observación	<input type="text"/>	

LISTA DE MEJORAS

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

Registrar Denuncia de Mejoras



9

Seleccioná la opción de **Agregar**, **Modificar** o **Eliminar** mejoras, según corresponda

Agregar mejoras

CATASTRO
CÓRDOBA

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)

DATOS DECLARANTE
* => Datos obligatorios

	Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA
	DNI/CUIT	17065772
	E-Mail	ale_cba@gmail.com
	Teléfono	
	Localidad	LOS REARTES
	Barrio	
	Código Postal	X5194 *
	Calle	Algarrobo
	Altura	145 *
	Piso	<input type="text"/>
	Dpto	<input type="text"/>
	Torre	<input type="text"/>
	Observación	

LISTA DE MEJORAS

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)



DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido	<input type="text" value="CORDOBA ALEJANDRA"/>	*
DNI/CUIT	<input type="text" value="17065772"/>	*
E-Mail	<input type="text" value="ale_cba@gmail.com"/>	
Teléfono	<input type="text"/>	
Localidad	<input type="text" value="LOS REARTES"/>	*
Barrio	<input type="text"/>	
Código Postal	<input type="text" value="X5194"/>	*
Calle	<input type="text" value="Algarrobo"/>	*
Altura	<input type="text" value="145"/>	*
Piso	<input type="text"/> Dpto <input type="text"/> Torre <input type="text"/>	
Observación	<input type="text"/>	

LISTA DE MEJORAS

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

Registrar Mejoras



1

Seleccioná la opción de **Agregar**

DATOS DE LA MEJORA

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Vivienda
Superficie (m2)	30 *
Año de construcción	2016 *
Año demolido	
Presupuesto (\$)	

Matriz	Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/2014 A.III
--------	---

Puntaje		La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto? <input type="checkbox"/>
---------	--	--

Descripción					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> Revestimiento total de mármol o granito natural Revestimiento continuo de cristal y aluminio Cristal de gran tamaño con tratamiento Muros Cortina vidrio Vidrio fotovoltaico de colores Revestimiento metal (placas de A+ inox/alum./panel sándwich) Diseños especiales en H° Visto 	<ul style="list-style-type: none"> Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas) Mármol piezas pequeñas (>70%) Piedra Natural con encastre Porcelanato simil piedra Pórfido (pieza regular e irregular) Panel decorativo simil piedra Paños vidriados Temp/blind/lam/polycarb - D.V.H. Madera con tratamiento H° Visto seriado (terminación lisa) Panel solar 	<ul style="list-style-type: none"> Revest. Texturado / salpicrete / simil Detalles de piedra o cerámico Bloques de H° decorativo Ladrillo a la vista enrasado Junta Tomada Bolsado Revoque a la cal con detalles Revoque grueso planchado con tratamiento Revoque de base plástica Premoldeados de H° seriado con terminaciones incorporadas 	<ul style="list-style-type: none"> Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento Parcialmente revocado (Grueso o Fino) Bloques de H° sin junta Azotado de cemento Revoque grueso solamente Revoque grueso sin enrasarse ni impresión 	<ul style="list-style-type: none"> Placas de... Mampostería sin... Chapas de 2" Sin cerramiento
Techos	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: Esterreo Estructuras Estructuras leñadas H° casetonado (formas especiales, hierro o madera de grandes luces) Laminados de madera con formas especiales Cubiertas: Tejas esmaltadas o vidrio Cubierta de pizarra, cobre Aberturas automatizadas 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: Inclinadas a varias aguas, formas especiales Casetonados planos Losas nervuradas Premoldeados H° buena calidad Cabriadas de madera Reticulados plano (+5,50m) Luces de apoyo estructural (+5,50m) Cubiertas: Tejas comunes / cemento / asfáltica (<45% de la superficie tot) Chapas no perforadas, preñtadas sobre estructuras compues Cubiertas metálicas (hierro mecánico) Tejas metálicas Chapas preñtadas 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: Plano / Inclinado a 1... Metálico parabólico (H°) Correas metálicas (H°) Losas planas de H° Tirantes de madera (maza) Reticulado plano (madera o metal) Cubiertas: Tejas comunes (menos del 50%) Chapa de base asfáltica tipo onduline Chapa sinusoidal o trapezoidal galvanizado nat Polycarbonato Bovedilla ladrillo común Sombrialla cerámica 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: Madera o metálica a la vista, reacondicionada simplem. apoyada Alado sección triangular de hierro redondo ño sección rectangular 3,2 mm Chapa de fibrocemento analada zincada trapezoidal usada Chapa plástica Incompleta 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: Rollizo madera Estructura precaria Calas Cubiertas: Terciados, fenólicos Chapa ondulada de segunda mano De plástico Chapa fibrocemento liviana Mazo de Paja
Cielorraso	<ul style="list-style-type: none"> Artesanados Pinturas de mérito (obras de arte aplicada) Con molduras especiales de yeso 	<ul style="list-style-type: none"> Machihembrado de madera de alta calidad (duras o semiduras) Suspendidos metálicos Molduras de yeso o poliuretano Placas de yeso premoldeados H° Visto casetonado Fibras acústicas 	<ul style="list-style-type: none"> Machihembrado de pino o saligna Revoque a la cal o yeso con ángulos vivos o molduras de poliestireno Molduras de poliestireno expandido Placas de poliestireno o yeso simple H° Pintado 	<ul style="list-style-type: none"> Parcialmente revocado o azotado Revoque grueso solamente Sin terminar 	<ul style="list-style-type: none"> Sin revocar Sin cielorraso

Si la mejora es **Propia Cubierta** seleccioná y completá una **Matriz de puntaje**. Para mejoras propias descubiertas (piletas y canchas) no se completa la matriz de puntaje.

DATOS DE LA MEJORA

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Vivienda
Superficie (m2)	30 *
Año de construcción	2016 *
Año demolido	
Presupuesto (\$)	

Matriz: Vivienda, hoteles, comercios v oficinas R.N. 5/2014 A.III

Puntaje: La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto?

Fachada	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimiento total de mármol o granito natural * Revestimiento continuo de cristal y aluminio * Cristal de gran tamaño con tratamiento * Muros Cortina vidrio * Vidrio fotovoltaico de colores * Revestimiento metal (placas de A+ inox/alum./panel sándwich) * Diseños especiales en H° Visto 	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas) * Mármol piezas pequeñas (>70%) * Piedra Natural con encastré * Porcelanato simil piedra * Pórfido (pieza regular e irregular) * Panel decorativo simil piedra * Paños vidriados Temp/blind/lam/polycarb - D.V.H. * Madera con tratamiento * H° Visto seriado (terminación lisa) * Panel solar 	<ul style="list-style-type: none"> * Revest. Texturado / salpicrete / simil * Detalles de piedra o cerámico * Bloques de H° decorativo * Ladrillo a la vista enrasado Junta Tomada * Bolsado * Revoque a la cal con detalles * Revoque grueso planchado con tratamiento * Revoque de base plástica * Premoldeados de H° seriado con terminaciones incorporadas 	<ul style="list-style-type: none"> * Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento * Parcialmente revocado (Grueso o Fino) * Bloques de H° sin junta * Acostado de cemento * Revoque grueso solamente * Revoque grueso sin enrasarse ni impresión 	<ul style="list-style-type: none"> * Sin revocar * Sin cielorraso
Techos	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: * Estereo Estructuras * Estructuras lemnadas * H° casetonado (formas especiales, hierro o madera de grandes luces) * Laminados de madera con formas especiales Cubiertas: * Tejas esmaltadas o vidrio * Cubierta de pizarra, cobre * Aberturas automatizadas 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: * Inclclinadas a varias aguas, formas especiales * Casetonados planos * Losas nervuradas * Premoldeados H° buena calidad * Cabriadas de madera * Reticulados plano (+5,50m) * Luces de apoyo estructural (+5,50m) Cubiertas: * Tejas comunes / cemento / asfáltica (450% de la superficie total) * Chapas no perforadas, preprintadas sobre estructuras compuestas * Cubiertas metálicas (hierro mecánico) * Tejas metálicas * Chapas preprintadas 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: * Plano / inclclinado a 1 o 2 aguas * Metálico parabólico (tensor -5,50m) * Correas metálicas UPN / Doble T * Losa plana de H° o viguetas * Tirantes de madera (maciza o laminada -5,50m) * Reticulado plano (madera o metal -5,50m) Cubiertas: * Tejas comunes (menos del 50%) * Chapa de base asfáltica tipo onduline * Chapa sinusoidal o trapezoidal galvanizado natural * Policarbonato * Bovedilla ladrillo común * Sombrilla cerámica 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: * Madera o metálica a la vista, reacondicionada simplem. apoyada * Reticulado sección triangular de hierro redondo * Caño sección rectangular 3,2 mm Cubiertas: * Chapa de fibrocemento * Chapa acanalada zincada trapezoidal usada * Chapa plástica * Incompleta 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: * Rolillo madera * Estructura precaria * Calas Cubiertas: * Terclados, fenólicos * Chapa ondulada de segunda mano * De plástico * Chapa fibrocemento liviana * Mazo de Paja
Cielorraso	<ul style="list-style-type: none"> * Artesanados * Pinturas de mérito (obras de arte aplicada) * Con molduras especiales de yeso 	<ul style="list-style-type: none"> * Machihembrado de madera de alta calidad (duras o semiduras) * Suspendedos metálicos * Molduras de yeso o poliuretano * Placas de yeso premoldeados * H° Visto casetonado * Fibras acústicas 	<ul style="list-style-type: none"> * Machihembrado de pino o saligna * Revoque a la cal o yeso con ángulos vivos o molduras de poliestireno * Molduras de poliestireno expandido * Placas de poliestireno o yeso simple * H° Pintado 	<ul style="list-style-type: none"> * Parcialmente revocado o azotado * Revoque grueso solamente * Sin terminar 	<ul style="list-style-type: none"> * Sin revocar * Sin cielorraso

En mejoras semicubiertas complementarias adosadas, tildá que se trata de una galería, cochera o quincho semicubierto. No es necesario completar una matriz y se asignan 10 puntos menos que al resto de la edificación.

DATOS DE LA MEJORA

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Quincho Abierto
Superficie (m2)	30 *
Año de construcción	2016 *
Año demolido	
Presupuesto (\$)	
Matriz	Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/2014 A.III
Puntaje	La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto? <input type="checkbox"/>

Descripción					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimiento total de mármol o granito natural * Revestimiento continuo de cristal y aluminio * Cristal de gran tamaño con tratamiento * Muros Cortina vidrio * Vidrio fotovoltaico de colores * Revestimiento metal (placas de A⁺ inox/alum./panel sándwich) * Diseños especiales en H⁺ Visto 	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas) * Mármol piezas pequeñas (>70%) * Piedra Natural con encastre * Porcelanato simil piedra * Pórfido (pieza regular e irregular) * Panel decorativo simil piedra * Paños vidriados Temp/blind/lam/polcarb - D.V.H. * Madera con tratamiento * H⁺ Visto seriado (terminación lisa) * Panel solar 	<ul style="list-style-type: none"> * Revest. Texturado / salpicrete / simil * Detalles de piedra o cerámico * Bloques de H⁺ decorativo * Ladrillo a la vista enrasado Junta Tomada * Boleado * Revoque a la cal con detalles * Revoque grueso planchado con tratamiento * Revoque de base plástica * Premoldeados de H⁺ seriado con terminaciones incorporadas 	<ul style="list-style-type: none"> * Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento * Parcialmente revocado (Grueso o Fino) * Bloques de H⁺ sin junta * Acostado de cemento * Revoque grueso solamente * Revoque grueso sin enrasarse ni impresión 	<ul style="list-style-type: none"> * Placas de ferrocemento * Mampostería sin revocar * Chapas de 2" metalizadas * Sin cerramiento
Techos	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: * Estereo Estructuras * Estructuras lemnadas * H⁺ casetonado (formas especiales, hierro o madera de grandes luces) * Laminados de madera con formas especiales Cubiertas: * Tejas esmaltadas o vidrio * Cubierta de pizarra, cobre * Aberturas automatizadas 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: * Incluinadas a varias aguas, formas especiales * Casetonados planos * Losas nervuradas * Premoldeados H⁺ buena calidad * Cabriadas de madera * Reticulados plano (+5,50m) * Luces de apoyo estructural (+5,50m) Cubiertas: * Tejas comunes / cemento / asfáltica (450% de la superficie total) * Chapas no perforadas, pre pintadas sobre estructuras compues * Cubiertas metálicas (hierro mecánico) * Tejas metálicas * Chapas pre pintadas 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: * Plano / Inclinado a 15° * Metálico parabólico (H⁺) * Correas metálicas (H⁺) * Losa plana de H⁺ * Tirantes de madera (maza o malla) * Reticulado plano (madera o metal) Cubiertas: * Tejas comunes (menos del 50%) * Chapa de base asfáltica tipo ondulado * Chapa sinusoidal o trapezoidal galvanizado natural * Policarbonato * Bovedilla ladrillo común * Sombrilla cerámica 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: Madera o metálica a la vista, reacondicionada simplem. apoyada * Ladrillo sección triangular de hierro redondo * Ladrillo sección rectangular 3,2 mm Cubiertas: * Chapa de fibrocemento * Chapa analada zincada trapezoidal usada * Chapa plástica * Incompleta 	<ul style="list-style-type: none"> Estructuras: * Rolizo madera * Estructura precaria * Calas Cubiertas: * Terciados, fenólicos * Chapa ondulada de segunda mano * De plástico * Chapa fibrocemento liviana * Mazo de Paja
Cielorraso	<ul style="list-style-type: none"> * Artesanados * Pinturas de mérito (obras de arte aplicada) * Con molduras especiales de yeso 	<ul style="list-style-type: none"> * Machihembrado de madera de alta calidad (duras o semiduras) * Suspendedos metálicos * Molduras de yeso o poliuretano * Placas de yeso premoldeados * H⁺ Visto casetonado * Fibras acústicas 	<ul style="list-style-type: none"> * Machihembrado de pino o saligna * Revoque a la cal o yeso con ángulos vivos o molduras de poliestireno * Molduras de poliestireno expandido * Placas de poliestireno o yeso simple * H⁺ Pintado 	<ul style="list-style-type: none"> * Parcialmente revocado o azotado * Revoque grueso solamente * Sin terminar 	<ul style="list-style-type: none"> * Sin revocar * Sin cielorraso

Las mejoras cubiertas y semicubiertas complementarias aisladas (quinchos, cobertizos, etc.) se valúan de forma independiente y debés completar la matriz de puntaje que corresponda según el destino.

DATOS DE LA MEJORA

Tipo de superficie	Propia Cubierta
Destino	Vivienda
Superficie (m2)	30 *
Año de construcción	2016 *
Matriz	
Puntaje	
Descripción	
Fachada	<ul style="list-style-type: none">* Revestimiento total d* Revestimiento cont* Cristal de gran ta* Alunos* Vidrio fotov* Revestimiento metal (placas* Diseños espe
Techos	<ul style="list-style-type: none">Estructuras:<ul style="list-style-type: none">* Estereo Estructuras* Estructuras lensadas* H* casetonado (formas especiales, hierro o madera de grandes luces)* Laminados de madera con formas especialesCubiertas:<ul style="list-style-type: none">* Tejas esmaltadas o vidrio* Cubierta de pizarra, cobre* Aberturas automatizadas



Mejora agregada con éxito

Cerrar

Aceptar

Cancelar

Registrar Denuncia de Mejoras

4

Seleccioná la opción en **Aceptar**.

El sistema te enviará un mensaje de confirmación que la mejora fue agregada con éxito

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#)

[Eliminar Denuncia](#)

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios

Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
DNI/CUIT	17065772 *
E-Mail	ale_cba@gmail.com
Teléfono	
Localidad	LOS REARTES *
Barrio	
Código Postal	X5194 *
Calle	Algarrobo *
Altura	145 *
Piso	<input type="text"/> Dpto <input type="text"/> Torre <input type="text"/>
Observación	<input type="text"/>

LISTA DE MEJORAS

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

5

La denuncia se sumará a la **Lista de mejoras**, identificada en el campo **Situación** con una letra **N**, o señalará los errores detectados.

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#)

[Eliminar Denuncia](#)

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios

Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
DNI/CUIT	17065772 *
E-Mail	ale_cba@gmail.com
Teléfono	<input type="text"/>
Localidad	LOS REARTES *
Barrio	<input type="text"/>
Código Postal	X5194 *
Calle	Algarrobo *
Altura	145 *
Piso	<input type="text"/> Dpto <input type="text"/> Torre <input type="text"/>
Observación	<input type="text"/>

LISTA DE MEJORAS

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

6

En caso que la mejora se haya cargado correctamente, hacé clic en **Registrar Denuncia de Mejoras**

Modificar mejoras

CATASTRO
CÓRDOBA

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)

DATOS DECLARANTE
* => Datos obligatorios

	Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA
	DNI/CUIT	17065772
	E-Mail	ale_cba@gmail.com
	Teléfono	
	Localidad	LOS REARTES
	Barrio	
	Código Postal	X5194 *
	Calle	Algarrobo
	Altura	145 *
	Piso	<input type="text"/>
	Dpto	<input type="text"/>
	Torre	<input type="text"/>
	Observación	<input type="text"/>

LISTA DE MEJORAS

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)



Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios

	Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
	DNI/CUIT	17065772 *
	E-Mail	ale_cba@gmail.com
	Teléfono	
	Localidad	LOS REARTES *
	Barrio	
	Código Postal	X5194 *

LISTA DE MEJORAS

	Nombre	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Fincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

Agregar [Modificar](#)

Registrar Denuncia de Mejoras

1

En caso que corresponda cargar cambios de categoría o superficie, **seleccioná la mejora** y elegí la opción **Modificar** para editar los datos

LISTA DE MEJORAS

Select	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Matriz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

DATOS DE LA MEJORA

Tipo de superficie: Propia Cubierta

Destino: Vivienda

Superficie (m2): 30 *

Año de construcción: 2016 *

Año demolido: 2022

Presupuesto (\$):

Matriz: Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/2014 A.III

Puntaje: La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto?

Descripción					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimiento total de mármol o granito natural * Revestimiento continuo de cristal y aluminio * Cristal de gran tamaño con tratamiento * Muros Cortina vidrio * Vidrio fotovoltaico de colores * Revestimiento metal (placas de A° Inox/alum/panel sandwich) * Diseños especiales en H° Visto 	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas) * Mármol piezas pequeñas (+70%) * Piedra Natural con encastre * Porcelanato simil piedra * Pórfido (pieza regular e irregular) * Panel decorativo simil piedra * Paños vidriados Temp/blind/lam/polycarb - D.V.H. * Madera con tratamiento * H° Visto seriado (terminación lisa) * Panel solar 	<ul style="list-style-type: none"> * Revest. Texturado / salpicrete / simil * Detalles de piedra o cerámico * Bloques de H° decorativo * Ladrillo a la vista enrasado Junta Tomada * Bolseado * Revoque a la cal con detalles * Revoque grueso planchado con tratamiento * Revoque de base plástica * Premoldeados de H° seriado con terminaciones incorporadas 	<ul style="list-style-type: none"> * Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento * Parcialmente revocado (Grueso o Fino) * Bloques de H° sin junta * Azotado de cemento * Revoque grueso solamente * Revoque grueso sin enrasarse ni impresión 	<ul style="list-style-type: none"> * Placas de fenólico * Mampostería sin revoque * Chapas de 2° mano * Sin cerramiento

2

En caso de que la mejora haya sido demolida, **seleccionará la mejora**, elegí la opción **Modificar**, y completará el **Año de demolición**.

<ul style="list-style-type: none"> * Madera o metálica a la vista, reacondicionada simplem. apoyada * Reticulado sección triangular de hierro redondo * Caño sección rectangular 3,2 mm 	<ul style="list-style-type: none"> * Chapa de fibrocemento * Chapa acanalada zincada trapezoidal usada * Chapa plástica * Incompleta 	<ul style="list-style-type: none"> * Estructuras: * Rollizo madera * Estructura precaria * Cañas * Cubiertas: * Terciados, fenólicos * Chapa ondulada de segunda mano * De plástico * Chapa fibrocemento liviana * Mazo de Paja
--	--	---

LISTA DE MEJORAS

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

Agregar Modificar Eliminar



Mejora modificada con éxito

[Cerrar](#)

Tipo de superficie	
Destino	
Superficie (m2)	
Año de construcción	
Año demolido	
Presupuesto (\$)	
Matriz	Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/
Puntaje	<input type="text"/> La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto? <input type="checkbox"/>

Descripcion					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimiento total de mármol o granito natural * Revestimiento continuo de cristal y aluminio * Cristal de gran tamaño con tratamiento * Muros Cortina vidrio * Vidrio fotovoltaico de colores * Revestimiento metal (placas de A° Inox/alum/panel sandwich) 	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas) * Mármol piezas pequeñas (+70%) * Piedra Natural con encastre * Porcelanato simil piedra * Pórfido (pieza regular e irregular) * Panel decorativo 	<ul style="list-style-type: none"> * Revest. Texturado / salpicrete / simil * Detalles de piedra o cerámico * Bloques de H° decorativo * Adrillo a la vista enrasado Junta Tomada * Bolseado * Revoque a la cal con detalles 	<ul style="list-style-type: none"> * Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento * Parcialmente revocado (Grueso o Fino) * Bloques de H° sin junta * Azotado de cemento * Revoque grueso solamente * Revoque grueso sin enrasarse ni impresión 	<ul style="list-style-type: none"> * Placas de fenólico * Mampostería sin revoque * Chapas de 2° mano * Sin cerramiento



[Aceptar](#) [Cancelar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

3

Seleccioná la opción en **Aceptar**. El sistema te enviará un mensaje de confirmación que la mejora fue modificada con éxito.

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
DNI/CUIT	17065772 *
E-Mail	ale_cba@gmail.com
Teléfono	
Localidad	LOS REARTES *
Barrio	
Código Postal	X5194 *

LISTA DE MEJORAS

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	M
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

Registrar Denuncia de Mejoras



4

La denuncia se modificará en la **Lista de mejoras**, identificada en el campo **Situación** con una letra **M**, o señalará los errores detectados

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
DNI/CUIT	17065772 *
E-Mail	ale_cba@gmail.com
Teléfono	
Localidad	LOS REARTES *
Barrio	
Código Postal	X5194 *

LISTA DE MEJORAS

Select	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	V
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

Registrar Denuncia de Mejoras



Si la denuncia no modifica datos registrados en Catastro Córdoba se identificará con una letra **V [Visado]**

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido

CORDOBA ALEJANDRA *

DNI/CUIT

17065772 *

E-Mail

ale_cba@gmail.com

Teléfono

Localidad

LOS REARTES *

Barrio

Código Postal

X5194 *

LISTA DE MEJORAS

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	M
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

Registrar Denuncia de Mejoras



5

En caso que la mejora se haya modificado correctamente, hacé clic en **Registrar Denuncia de Mejoras**

Eliminar mejoras

CATASTRO
CÓRDOBA

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)

DATOS DECLARANTE
* => Datos obligatorios

	Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA
	DNI/CUIT	17065772
	E-Mail	ale_cba@gmail.com
	Teléfono	
	Localidad	LOS REARTES
	Barrio	
	Código Postal	X5194 *
	Calle	Algarrobo
	Altura	145 *
	Piso	<input type="text"/>
	Dpto	<input type="text"/>
	Torre	<input type="text"/>
	Observación	<input type="text"/>

LISTA DE MEJORAS

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)



Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios

	Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
	DNI/CUIT	17065772 *
	E-Mail	ale_cba@gmail.com
	Teléfono	
	Localidad	LOS REARTES *
	Barrio	
	Código Postal	X5194 *

LISTA DE MEJORAS

	Nombre	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Fincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

Registrar Denuncia de Mejoras

1

En caso que una mejora no corresponde, fue asignada erróneamente o que nunca existió, seleccionará la mejora y elegí la opción **Eliminar**

LISTA DE MEJORAS

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

Agregar Modificar Eliminar



Mejora eliminada con éxito

[Cerrar](#)

Tipo de superficie	
Destino	
Superficie (m2)	
Año de construcción	
Año demolido	
Presupuesto (\$)	
Matriz	Vivienda, hoteles, comercios y oficinas R.N. 5/
Puntaje	<input type="text"/> La mejora declarada es una galería/quincho semi-cubierto? <input type="checkbox"/>

Descripcion					
Fachada	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimiento total de mármol o granito natural * Revestimiento continuo de cristal y aluminio * Cristal de gran tamaño con tratamiento * Muros Cortina vidrio * Vidrio fotovoltaico de colores * Revestimiento metal (placas de A° Inox/alum/panel sandwich) 	<ul style="list-style-type: none"> * Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas) * Mármol piezas pequeñas (+70%) * Piedra Natural con encastre * Porcelanato simil piedra * Pórfido (pieza regular e irregular) * Panel decorativo 	<ul style="list-style-type: none"> * Revest. Texturado / salpicrete / simil * Detalles de piedra o cerámico * Bloques de H° decorativo * Adrillo a la vista enrasado Junta Tomada * Bolseado * Revoque a la cal con detalles 	<ul style="list-style-type: none"> * Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento * Parcialmente revocado (Grueso o Fino) * Bloques de H° sin junta * Azotado de cemento * Revoque grueso solamente * Revoque grueso sin enrasarse ni impresión 	<ul style="list-style-type: none"> * Placas de fenólico * Mampostería sin revoque * Chapas de 2° mano * Sin cerramiento



[Aceptar](#) [Cancelar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)

2

Seleccioná la opción en **Aceptar**. El sistema te enviará un mensaje de confirmación que la mejora fue eliminada con éxito.

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios



Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
DNI/CUIT	17065772 *
E-Mail	ale_cba@gmail.com
Teléfono	
Localidad	LOS REARTES *
Barrio	
Código Postal	X5194 *

LISTA DE MEJORAS

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	E
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	E

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

Registrar Denuncia de Mejoras



3

La denuncia se modificará en la **Lista de mejoras**, identificada en el campo **Situación** con una letra **E**, o señalará los errores detectados

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia

DATOS DECLARANTE

* => Datos obligatorios

	Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA *
	DNI/CUIT	17065772 *
	E-Mail	ale_cba@gmail.com
	Teléfono	
	Localidad	LOS REARTES *
	Barrio	
	Código Postal	X5194 *

LISTA DE MEJORAS

	Destino	Tipo Superficie	Superficie	Martiz	Año Construcción	Año Demolido	Categoría	Puntaje	Situación
Select	Quincho abierto	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	E
Select	Vivienda	Propia Cubierta	30	E5	2016			64	N

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

Registrar Denuncia de Mejoras



4

En caso que la mejora se haya eliminado correctamente, hacé clic en **Registrar Denuncia de Mejoras**

DENUNCIA DE MEJORAS

Cerra

Nomenclatura		Cuenta				Unidad Ph				
1201180101002015		12-01-4446757-2				000				
Select	Número Denuncia	Estado Aprobación	Observaciones	Declarante	DNI/CUIT	Fecha Alta	Usuario Alta	Fecha Baja	Usuario Baja	Pdf
	1	PENDIENTE		CORDOBA ALEJANDRA	17065772	19/01/2023 04:03:54 p.m.	Juan Córdoba			

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)

5

Al Registrar la Denuncia de Mejoras, queda en **estado Pendiente** para que sea revisada, aceptada o rechazada por Catastro Córdoba.

Eliminar una denuncia de mejoras

CATASTRO
CÓRDOBA

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)

DATOS DECLARANTE
* => Datos obligatorios

	Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA
	DNI/CUIT	17065772
	E-Mail	ale_cba@gmail.com
	Teléfono	
	Localidad	LOS REARTES
	Barrio	
	Código Postal	X5194 *
	Calle	Algarrobo
	Altura	145 *
	Piso	<input type="text"/>
	Dpto	<input type="text"/>
	Torre	<input type="text"/>
	Observación	

LISTA DE MEJORAS

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)



DENUNCIA DE MEJORAS

Cerra

Nomenclatura			Cuenta			Unidad Ph				
1201180101002015			12-01-4446757-2			000				
Select	Número Denuncia	Estado Aprobación	Observaciones	Declarante	DNI/CUIT	Fecha Alta	Usuario Alta	Fecha Baja	Usuario Baja	Pdf
	1	PENDIENTE		CORDOBA ALEJANDRA	17065772	19/01/2023 04:03:54 p.m.	Juan Córdoba			

Nueva Denuncia

Eliminar Denuncia



En caso de cometerse un error al realizar la Denuncia de Mejoras, se puede eliminar por el usuario que la registró mientras se encuentra en **estado Pendiente**

DENUNCIA DE MEJORAS

Cerra

Nomenclatura		Cuenta				Unidad Ph				
1201180101002015		12-01-4446757-2				000				
Select	Número Denuncia	Estado Aprobación	Observaciones	Declarante	DNI/CUIT	Fecha Alta	Usuario Alta	Fecha Baja	Usuario Baja	Pdf
	1	PENDIENTE		CORDOBA ALEJANDRA	17065772	19/01/2023 04:03:54 p.m.	Juan Córdoba			
				Nueva Denuncia	Eliminar Denuncia					

1

Seleccioná la denuncia que realizaste y que se encuentra en estado Pendiente, y elegí la opción Eliminar Denuncia

DENUNCIA DE MEJORAS

Cerra

Nomenclatura			Cuenta				Unidad Ph			
1201180101002015			12-01-4446757-2				000			
	Número Denuncia	Estado Aprobación	Observaciones	Declarante	DNI/CUIT	Fecha Alta	Usuario Alta	Fecha Baja	Usuario Baja	Pdf
Select	1	PENDIENTE					Juan Córdoba			



¿Desea eliminar la denuncia de mejoras vigente?

Si

No



2

Hacé clic en **Si** para confirmar que deseas eliminar la denuncia de mejora vigente

DENUNCIA DE MEJORAS

Cerra

Nomenclatura			Cuenta			Unidad Ph				
1201180101002015			12-01-4446757-2			000				
	Número Denuncia	Estado Aprobación	Observaciones	Declarante	DNI/CUIT	Fecha Alta	Usuario Alta	Fecha Baja	Usuario Baja	Pdf
Select	1	PENDIENTE					Juan Córdoba			



Denuncia de mejoras eliminada correctamente

Cerrar

3

El sistema te avisará que la denuncia de mejora se ha eliminado correctamente.

Seguimiento de Denuncias de Mejoras

CATASTRO
CÓRDOBA

Nomenclatura	Cuenta	Unidad Ph
1201180101002015	12-01-4446757-2	000

[Nueva Denuncia](#) [Eliminar Denuncia](#)

DATOS DECLARANTE
* => Datos obligatorios

	Nombre y Apellido	CORDOBA ALEJANDRA
	DNI/CUIT	17065772
	E-Mail	ale_cba@gmail.com
	Teléfono	
	Localidad	LOS REARTES
	Barrio	
	Código Postal	X5194 *
	Calle	Algarrobo
	Altura	145 *
	Piso	
	Dpto	
	Torre	
	Observación	

LISTA DE MEJORAS

[Agregar](#) [Modificar](#) [Eliminar](#)

[Registrar Denuncia de Mejoras](#)



MIS DENUNCIAS DE MEJORAS

Fecha desde	<input type="text" value="//"/>	Fecha hasta	<input type="text" value="//"/>	Estado	TODOS
Nomenclatura	<input type="text" value=""/>	Cuenta	<input type="text" value=""/>	Nº Denuncia	<input type="text" value=""/>

Buscar Denuncias



2

Podés filtrar por **fechas**, **nomenclatura catastral**, **número de cuenta**, **estado** o **número de denuncia**.

Selección	Nomenclatura	Cuenta	Tipo Parcela	Legajos
Marcar	1101010404023033	11-01-2296967-3	Urbana	Ver Legajos

SS3_HELP - Google Chrome
sitweb.cba.gov.ar/ss3/WebHelp/SS3_HELP.htm

Acerca del Sistema de Consultas Catastrales

Bienvenido al **Sistema de Consultas Catastrales**, el sistema que abarca todas las operaciones de consulta básicas para la información catastral almacenada en el **SIT**.

Este Sistema otorga las funciones asociadas a la búsqueda, selección y consulta de la información alfanumérica y gráfica del parcelario urbano y rural con una visión integrada de todos los atributos de las mismas.

Permite realizar todas las consultas de datos catastrales desde un ambiente especialmente diseñado para facilitar el acceso a los datos. Los datos se visualizan geográficamente en la interface que ofrece el **componente geográfico diseñado para facilitar las consultas tanto graficas como alfanuméricas**.

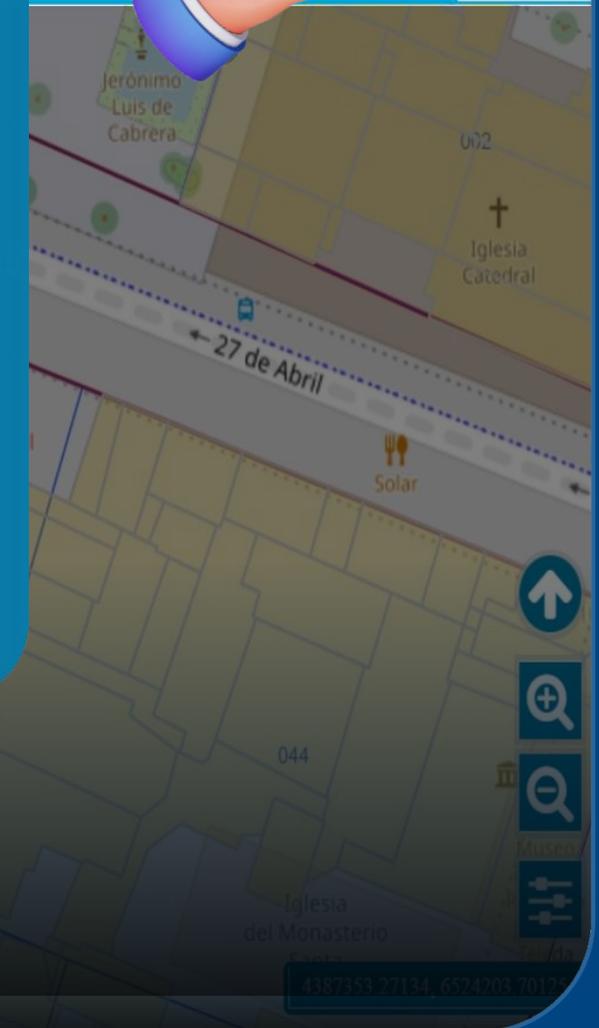
Por otra parte, el Sistema permite que los Escribanos puedan "Solicitar Certificados Catastrales" desde el sitio Web.

Las funciones Principales del Sistema son las siguientes:

- [Búsqueda y Selección de Información Alfanumérica.](#)
- [Navegación y Selección de Objetos Gráficos.](#)
- [Búsqueda y Selección Geográfica.](#)
- [Referencias del Mapa.](#)
- [Solicitud de Certificados Catastrales.](#)



Accedé a la opción de **Ayuda en línea**, para consultar preguntas frecuentes y soluciones de problemas



Encontrá mas ayuda sobre Denuncia de mejoras para Municipios en el **Centro de ayuda para profesionales** de la web de Catastro Córdoba

Catastro
CÓRDOBA

Centro de ayuda

Centro de ayuda al profesional

ejemplo: sistema de infomación territorial

¡Bienvenido! Conocé el paso a paso de visación de Mensura y subdivisión aquí

Consultá las pautas para la visación de trabajos de agrimensura

INGRESÁ **Aquí**

- SIT**
Sistema de información territorial
Información
Tutoriales y videos
Servicios
- MD**
Presentación digital de mensuras
Información
Tutoriales y videos
Servicios
- PDT**
Presentación digital de trámites
Información
Tutoriales y videos
- Búsqueda de expedientes**
Información
Tutoriales y videos
Servicios



Tu centro de ayuda
Toda la información
en un solo lugar.

INGRESÁ AQUÍ



Chequeá los datos
de tu inmueble.

ES SIMPLE.



INGRESÁ AQUÍ



Cuando lo necesites
Estés donde estés.
Ahora, todas tus
gestiones **online.**

INGRESÁ AQUÍ



¿Qué necesitás hacer hoy?



Gestiones generales

Gestiones generales

Realizá todas tus solicitudes



Gestiones Profesionales

Gestiones Profesionales

Solo para profesionales habilitados.

Ingresá a www.catastrocordoba.gob.ar
y hacé clic en la opción **Gestiones Profesionales**

[Inicio](#) / Gestiones profesionales

[← Volver](#)

Gestiones profesionales

Ingresá a la gestión que quieras realizar

Sistema de Información Territorial >

Mensuras digitales >

Nomenclatura Catastral >

Adjuntar documentación digital >

Centro de ayuda al profesional >

Solicitud de videollamada >



**En Gestiones Profesionales
seleccioná **Centro de ayuda al profesional****

Centro de ayuda al profesional

ejemplo: sistema de información territorial



Sistema de información territorial

Información
Tutoriales y videos
Servicios



Municipios

Información
Denuncia de mejoras on line
Radios urbanos



Presentación digital de trámites

Información
Tutoriales y videos



Búsqueda de expedientes

Información
Tutoriales y videos
Servicios



Certificados catastrales

Información
Tutoriales y videos

Hacé clic en las secciones **Municipios** y en **Sistema de información territorial** para acceder a información, tutoriales y mucho más

